



**Аркадий Аркадьевич НЕСВИТ, директор МУП «Каслинский хлебозавод»:**

– Сегодня наше предприятие выпускает около 130 наименований продукции: хлеба, хлебобулочных и кондитерских изделий, выпечки и полуфабрикатов. Недавно привычный ассортимент продукции завода пополнился новинками. В середине октября в продажу поступили пирожные «Птичье молоко», а неделю назад — печенье: слойка с творогом, открытые пирожки с мясом и луком и слойка с куриной печенью. Все изделия задекларированы в соответствии со стандартами качества. С 1 января 2017 года мы обязаны проводить все закупки в соответствии с требованиями закона №44-ФЗ, по которому поставщики сырья определяются через электронный аукцион, где основным критерием победителя является цена. Побеждает тот, кто предложит самую низкую цену.

Л. Н.

Каждую неделю узнавайте всё самое интересное и актуальное в газете «Красное знамя» и на сайте редакции: [kasli-gazeta.ru](http://kasli-gazeta.ru)



Мы в соцсетях: ВК, «Одноклассники», Mail, Facebook

# КРАСНОЕ ЗНАМЯ

Общественно-политическая газета  
Издаётся с 8 января 1931 года

3 НОЯБРЯ 2016 ГОДА, ЧЕТВЕРГ, №83 (11409)

[kasli-gazeta.ru](http://kasli-gazeta.ru)

## Каслинка стала призером Всероссийского конкурса

По итогам Всероссийского конкурса Любовь Орлова, заведующая отделением срочного социального обслуживания Комплексного центра, заняла второе место, уступив победу коллеге из Кемеровской области.



«Людмила Петровна работает в нашем учреждении уже 24 года, — рассказывает директор КЦСОН Татьяна Голунова. — Она лауреат премии областного Законодательного Собрания, имеет благодарность губернатора и другие награды. Ее успех — это работа всего нашего коллектива».

М. НЕЧАЕВА

# Помощники – опыт и мудрость

Совет старейшин провел свое первое заседание



Члены совета: Галина Бабина, Анатолий Мальцев, Иван Гончаров, Александр Фишер, Михаил Шабалин

**В теплой, и в то же время деловой обстановке члены совета в конце сентября обсудили некоторые волнующие их городские и районные проблемы, а также избрали председателя совета старейшин, его заместителя и секретаря.**

Глава района Александр Грачев поприветствовал представителей нового совещательного и консультативного органа и выразил надежду, что взаимодействие с советом старейшин и их рекомендации помогут найти новые подходы в работе органов местного самоуправления для решения жизненно важных проблем населения.

После вводной части участники встречи единогласно выбрали на пост председателя совета старейшин Людмилу Алексеevну Шабурову, которая более 10 лет возглавляла контрольно-счетную палату администрации района. Ее заместителем стал Александр Егорович Фишер, председатель Совета ветеранов войны и труда, а секретарем Нина Михайловна Клевцова, специалист управления делами администрации района.

Напомним, совет старейшин был создан в мае текущего года, в соответствии с постановлением главы района. В его состав вошли 15 жителей нашего района, имеющие особые заслуги перед Каслинским районом в области местного самоуправления, общественной и хозяйственной деятельности, здравоохранения и в иных сферах, а также обладающие большим жизненным опытом и заслуженным авторитетом.

Основным направлением работы совета будет рассмотрение актуальных вопросов, возникающих на территории Каслинского района, внесение соответствующих предложений главе района, информирование о позиции совета старейшин по различным проблемам и содействие в работе администрации.

Уже на своем первом заседании представители старшего поколения затронули несколько актуальных тем. В частности, обсудили некоторые аспекты жилищно-коммунального и дорожного хозяйства, платежей за капитальный ремонт, высказали неудовлетворенность качеством сигнала спутникового телевидения и отсутствием Интернета и возможности просмотра областного канала на селе. По некоторым из тем, затрагивающим интересы не только нашего района, но и других муниципалитетов, члены совета предложили обратиться за содействием к вновь избранному депутату Госдумы Владимиру Бурматову, областным депутатам и выйти с инициативой к Ассоциации муниципальных образований северной зоны области.

Что касается других актуальных вопросов, то, к примеру, Людмилу Владимировну Шукшину из Берегового заботит тема ремонта старого здания местной школы, а Ивана

Васильевича Гончарова из Тюбука — отсутствие санузла в местном Доме культуры.

Галина Сергеевна Цепенникова из Каслей подняла тему благоустройства, отметив, что определенные положительные подвижки в городе есть, но при этом, одна из центральных улиц — Революции — превращается в пустырь, стыдно перед гостями города за ее состояние. А ведь здесь располагаются такие солидные учреждения, как прокуратура, банк, налоговая. «Возможно, есть смысл привлечь к ее благоустройству жителей многоквартирного дома и коллективы учреждений», — предложила она.

Галина Борисовна Бабина поддержала тему благоустройства и задала вопрос, знает ли глава района, что эту же улицу в недалеком будущем может «приукрасить» автозаправка? В августовском номере газеты «Красное знамя» опубликовано информационное сообщение об итогах аукциона. В нем говорится, что администрация города Касли провела открытый аукцион по продаже права



Людмила Шукшина и Людмила Раздрина



Галина Цепенникова и Виктор Зайцев

на заключение договора аренды земельного участка площадью 200 кв. м, расположенного по улице Революции, в 90 метрах западнее дома №7 под объект придорожного сервиса (для размещения автозаправочной станции). Из трех участников аукциона победителем признано ООО «Техметгрупп», предложившее наибольшую цену — 9789 рублей 12 копеек.

Глава района оказался не готов ответить на этот вопрос, поскольку это прерогатива города. Тем не менее, Анатолий Васильевич Мальцев заметил, что «строительство такого объекта в центре города точно не повысит авторитет ни муниципальной власти, ни городу».

— Четыре заправки вокруг Каслей на 16 тысяч населения. Разве мало? Может быть, стоило выне-

сти этот вопрос на обсуждение населения, хотя бы они имеют такой объект вблизи школы, жилого многоквартирного дома, рынка? — вопрошающе заметил он.

Темы и вопросы, затронутые на первом заседании совета, получают свое продолжение на следующих встречах. Но уже сейчас ясно, что опыт, который имеется у представителей старой гвардии, может быть хорошим подспорьем для решения некоторых проблем. Ведь опыт и мудрость всегда в любом деле первые помощники.

Глава поблагодарил представителей совета старейшин за их обеспокоенность и желание прийти на помощь для решения проблем местного масштаба.

Людмила НИЧКОВА

КОРОТКО

**ВЧЕРА.** В администрации Каслинского муниципального района с дружественным визитом побывали глава и начальник отдела экономики администрации Нязяпетровского района. Гостей встречали первый заместитель главы КМР Вячеслав Горобец и начальник отдела муниципального заказа Евгения Ветрова, которые поделились с нязяпетровскими коллегами своим опытом организации и проведения закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в рамках 44 федерального закона.

**СЕГОДНЯ.** Старшеклассники общеобразовательных школ Каслинского муниципального района примут участие в конкурсе «Я — гражданин страны народного единства», который состоится в Центре детского творчества г. Касли. Конкурс пройдет в 4 этапа. Первый заочный этап предполагает написание эссе на тему конкурса, второй этап включает в себя представление команд. Третий и четвертый этапы проверят участников на знание истории России и своей малой родины. Победители и призеры конкурса будут награждены грамотами и призами.

**ЗАВТРА.** Фестиваль национальных культур, традиционно приуроченный к Дню народного единства, пройдет в ДК им. Захарова. Стараясь разнообразить формы проведения фестиваля, в этом году сотрудники Дворца культуры при подготовке программы решили обратиться к теме национальных игр и познакомить зрителей с игровой культурой всех поселений района. Как обычно, в большом зале состоится праздничная программа, а в фойе гостей ждут развлечения, угощения и выставки национальных промыслов, развешенные представителями поселений КМР. Мероприятие начнется в 14 часов встречей гостей.

Р. Р.



## Клуб веселых и находчивых собирает друзей!

Ровно через неделю состоится первая игра открытого фестиваля КВН на Кубок главы Каслинского муниципального района. На большой сцене Дворца культуры им. И.М. Захарова встретятся школьники и студенты образовательных организаций города и района, чтобы сразиться за звание самых веселых и находчивых. Игра, тема которой посвящена кино, будет состоять из трёх этапов: приветствие, биатлон и музыкальное домаш-

нее задание. Победителей ждут интересные сюрпризы. А ровно через месяц поиграть в КВН смогут и взрослые. Для них организаторы приготовили неплохой Гран-при. Если ты молод, остроумен, музыкален, не лишен интеллекта и фантазии, самое время проявить свой творческий потенциал в любимой игре твоих бабушек и дедушек, а также пап и мам.

Л. ОКУЛОВА

**П**одводя итоги реализации проекта «Реальные дела» в Каслинском муниципальном районе, мы обратились к заместителю главы администрации КМР Елене Халдиной с просьбой информировать о том, что сделано и что ещё осталось сделать.

## Реальные результаты



Детская игровая площадка, установленная по ул. В.Комиссарова, 1, в Каслях

Елена Александровна сказала, что в рамках проекта на сегодняшний день решены, практически, все проблемы.

Завершены работы по ремонту дорог и строительству участков тротуаров в Каслях, Тюбук, Шабурово, Огневское. Отремонтировано уличное освещение в Тюбук, Береговом, Багаряке, Шабурово, Огневское, Воздвиженке, Григорьевке. Произведе-

на частичная замена старых оконных блоков на новые в Управлении образования администрации КМР, в девяти школах и десяти детских садах района, а также в ДШИ г. Касли и в клубе п. Маук. В сёлах Огневское и Тюбук и в п. Береговом сделан частичный ремонт домов культуры. В Вишневогорске установлены детские игровые площадки.

Из-за возникающих проблем с подрядчика-

ми, с установкой детских площадок задержались в Каслях. На сегодняшний момент, со слов главы города Юрия Скулыбердина, большая часть детского игрового оборудования установлена по адресам, согласно запланированному распределению. Осталось только поставить городок возле дома №131 по ул. Лобашова, что и будет сделано в ближайшее время.

Р. РУСТАМОВА

### КОММЕНТАРИЙ

«Когда мы добивались выделения средств на Каслинский район, я сразу поставил задачу: максимально пристально следить за расходованием этих денег и сроков выполнения работ. Хорошо, что получилось это сделать: все основные работы выполнены во время, без опозданий. Мы видим, что проблемы в округе ещё остаются. В ходе кампании мы собрали большое количество наказов и сформировали «Народную программу», ее реализация станет вторым этапом программы «Реальные дела». Мы уже начали работать над этим, и рассчитываем, что реализуем ее полностью», – подчеркнул депутат Государственной Думы Владимир Бурматов.

### СТРАНИЦЫ ИСТОРИИ

## Была такая организация, комсомольская

**Перед войной комсомольская организация Багарякского района насчитывала 1200 человек. За высокими процентами роста рядов не гнались и не каждого желающего принимали в комсомол.**

Самыми крупными организациями были школьные: Багарякская, Огневская, Боевская, и Юго-Коневская.

Хорошо работали комсомольские организации промышленных предприятий, но и колхозные организации были сильными, боевыми и авторитетными. В комсомольском активе были в то время Александр Белоголов, Петр Гусев, Александр Стафеев, Николай Бобин, Лидия Савина, Мария Каргаполова, Мария Теплых, которая много лет работала пионервожатой в Багарякской средней школе.

Когда началась война, ушли на фронт комсомольские вожаки: Валентина Липухина, Мария Гусева, Александра Санатина, Таисья Измоденова, Михаил Григорьев, Александр Болотов, Петр Гусев.

Девушки-комсомолки садились на тракторы и комбайны, заменив ушедших на фронт мужчин. Члены бюро райкома ВЛКСМ возглавляли бригады учащихся на уборочных работах. Мария Теплых – в Пороховом, Екатерина Дегтянникова – в Огнево, Людмила Туркеева – в Багаряке, Анна Пьянкова – в Юшково. Пионеры и школьники младших классов собирали колоски, чтобы не потерять ни единого зернышка. Дети-подростки помогали взрослым работать на фермах, с удовольствием ухаживали за лошадьми, записанными в фонд Красной Армии. Сопровождали обозы с хлебом на элеватор.

Работали оборонные кружки, изучали винтовку, противогаз и другие средства защиты. Зимой вся молодежь вставала на лыжи. Районные лыжные кроссы были традицией. Комсомолец Михаил Григорьев считался сильнейшим в области. За массовость в спорте комсомольская организация Багарякской школы была награждена Почетной грамотой ЦК ВЛКСМ, а ее секретарь Л.М. Туркеева (Гусева) – знаком ЦК ВЛКСМ «Активист комсомольского кросса».

Во время войны школьники ведут переписку с фронтовиками, вышивают им кисеты, высылают книги и теплые вещи. С появлением в Багаряке эвакуационного госпиталя было организовано шефство над ранеными бойцами, комсомольцы дежурили в госпитале, ставили концерты, читали книги, писали письма родным от воинов.

При участии райкома ВЛКСМ учащиеся Багарякской школы организовали сбор средств на строительство танковой колонны. Школа отправила 17 тысяч рублей, собранных с населения Багаряка, и еще 10 тысяч рублей, заработанных своими силами. За это коллектив школы получил благодарность Верховного Главнокомандующего Красной Армией И.В. Сталина.

В Доме культуры Багаряка работали кружки: хоровой, танцевальный, театральный, духовой и струнный. Ком-

## Место работы учителя – спортивный зал

**С 14 по 16 октября прошло первенство Челябинской области по волейболу. Команда девочек нашей школы вернулась с призовым 3-м местом, одержав победу над сильнейшими 11 командами из Магнитогорска, Челябинска и Златоуста.**

Наверное, не достичь бы им очередных высоких результатов, если бы не многолетняя, настойчивая, кропотливая работа их тренера – Асякина Виталия Анатольевича.

«Дядя с усами», именно так ласково его называют первоклассники, работает учителем физической культуры 26 год. Утром уроки, вечером – тренировки с девочками по волейболу, в выходные нужно провести дружеский матч с достойными соперниками из Снежинска или Вишневогорска. Так и проходят в спортивном зале рабочие будни и выходные дни Виталия Анатольевича.

Более 12 лет Виталий Анатольевич является тре-

нером школьной волейбольной команды девушек, которая успешно выступает на соревнованиях различного уровня. Ежегодно команда волейболисток школы № 24 занимает призовые места в областной спартакиаде «Олимпийские надежды Южного Урала», в областном этапе Всероссийских соревнований «Серебряный мяч» среди общеобразовательных школ Челябинской области. Девчата вырастают, но любимое дело стараются не бросать, возвращаются в школу, чтобы соревноваться с молодой сменой и показывать им пример.

Виталий Анатольевич не только является любимым

А. А. ГУСЬКОВА, директор МОУ «Каслинская СОШ №24»

учителем многих учеников школы, но и примером для своих коллег. Всегда активен, поможет советом, делом, подскажет, как справиться с трудностями. Коллеги ценят его труд и уважают. Его ученики Молчанова Анна Сергеевна, Хлыстов Данил Олегович вернулись в школу преподавать физическую культуру, последовав примеру любимого учителя.

25 октября 2016 года Виталий Анатольевич отметил свой 55-летний юбилей. Коллеги, ученики и родители от всей души поздравляют Виталия Анатольевича с днем рождения! Желаем ему здоровья, хорошего упрямства и настойчивости тренера, высоких результатов воспитанников, потому что их результаты – это победа Виталия Анатольевича!



Виталий Анатольевич Асякин и его команда «Надежда»



Комсомолы 60-х годов

сомолы принимали в них активное участие.

Комсомольская организация Багарякского района по праву считалась одной из лучших. Секретари РК ВЛКСМ:

М.Л. Огаркова, Т.Г. Морозова, А.Г. Обухов, Г.К. Базуев, В.И. Петухов. А потом район слили с Каслинским.

М. КАДОЧНИКОВА

с. Багаряк



## Загадки старого дома разгадали маленькие каслинцы

В доме-музее скульптора Александра Васильевича Чиркина 20 октября состоялось занятие с воспитанниками старшей группы детского сада №8. Почему двор мостился каменными плитами? Чем освещался дом, когда не было электричества? Как растопить печь? Что означают слова «ухват», «чугунок», «рубель»? Дети не только узнали много интересного о жизни и быте старинной русской усадьбы, но и испытали себя в роли её хозяев, пробуя, например, с помощью ухвата поставить

чугунок в русскую печь. В ходе занятия ребята активно проявляли себя, отгадывая загадки, вспоминая русские народные сказки, а также узнали много новых пословиц и поговорок. По словам сотрудников Каслинского музея, в их арсенале есть большое количество программ, рассчитанных на детей разного возраста, и они ждут предложений о сотрудничестве от преподавателей школ и воспитателей детских садов.

Любовь САФАРОВА

## Достоинному победителю — достойный приз

В Челябинском государственном театре кукол с 21 по 25 октября прошел пятый юбилейный международный фестиваль кукольных спектаклей для взрослых «Соломенный жаворонок», на который по традиции съехались лучшие театры России. Лауреатам фестиваля в разных номинациях подарили каслинское литье — сувениры, отлитые в виде деревьев, в ветвях каждого — птица.

Впервые, победители фестиваля получили такие оригинальные призы, отлитые из чугуна на Каслинском заводе архитектурно-художественного литья, два года назад, в 2014 году. Они были разработаны специалистом заводского модельного фонда Ларисой Павловной Столбиковой специально для «Соломенного жаворонка» и представляли собой стилизованное ажурное дерево с барельефным изображением летящего жаворонка в центре кроны. Сувениры получили вы-

сокую оценку организаторов фестиваля и призеров. Было решено сделать их традиционными.

— Для нынешнего фестиваля, — рассказывает Лариса Павловна, — Министерство культуры Челябинской области заказало нашему заводу 15 отливок — по числу номинаций. Новая партия призов была выполнена с фирменным качеством и отправлена заказчику за несколько дней до открытия фестиваля.

Через два года Челябинский театр кукол вновь примет гостей со всей страны и уже новые победители творческого соревнования «Соломенный жаворонок-2018» увезут с собой уникальные статуэтки.

Людмила НИЧКОВА



Учащиеся Каслинской воскресной школы и члены православной молодежной организации «Ковчег» провели 23 октября акцию — «Посильный вклад», наведя порядок на территории возле памятного камня, воздвигнутого в честь каслинских священномучеников.

## Посильный вклад

Приближается большой государственный праздник — День народного единства, и религиозный праздник — День Казанской иконы Божьей матери. Ежегодно 4 ноября в городе совершается крестный ход к месту предполагаемого погребения каслинских священномучеников: Петра Беляева, Александра Миропольского и Петра Смородинцева. Здесь же, на улице Советской расположен памятник «Каслинский рабочий» и братская могила жертв белогвардейского террора. Детских сил, чтобы привести в порядок всю территорию, прилегающую к

памятникам, не хватает. Руководитель воскресной школы Марина Головкина обращается к властным структурам и общественности Каслей с просьбой принять участие в акции «Посильный вклад» по благоустройству городских территорий.

М. НЕЧАЕВА



Юные жители Каслей на уборке территории возле закладного камня

## МОЛОДЕЖНЫЙ ФЕСТИВАЛЬ

# «Голодные и безрассудные!»

Так о себе заявили участники XII Зонального фестиваля школьных и молодежных СМИ «Свой голос», который состоялся в Каслях 14 октября. Как поймать удачный кадр и написать удачный репортаж, чего больше всего боятся актеры и что общего между актерами и журналистами — это и многое другое обсуждали на мероприятии юные журналисты и профессионалы.

Участниками мероприятия стали редакции школьных и молодежных газет северной зоны Челябинской области, а также журналистские студии, клубы, пресс-центры — всего на фестивале прибыло рекордное количество участников: 10 делегаций и более 70 юнкоров!

Школьники из Каслей, Берегового, Тюбука, Шабурово, Вишневогорска, Нязепетровска и Кыштыма — всегда гостями фестиваля.

Открылся фестиваль творческой встречей с заместителем директора МУП ГИЦ «Касли-ИНФОРМ» Игорем Белоусом. Имея многолетний опыт работы в сфере рекламы и PR, Игорь Викторович рассказал ребятам об информационной политике каслинского кабельного канала и поделился приятной новостью — в сентябре на базе «Касли-ИНФОРМ»

стартовал проект «Школьные новости». Информационные выпуски, подготовленные школьниками и о школьниках, вызвали одобрительные отзывы горожан. Пока к проекту подключились школьники из СШ № 27 г. Касли, но в «Школьных новостях» будут рады и новичкам из других школ. Несколько первых репортажей «Школьных новостей», которые мы представили на фестивале, были встречены радостными аплодисментами сверстников. Значит, проект удался!

— В этом году фестиваль мы приурочили к Году Российского кино, поэтому неслучайно VIP-гостем фестиваля стала актриса муниципального Озерского театра «Наш дом» Светлана Евстратова. Ребята с интересом слушали нашу гостью, которая рассказала о своем опыте работы в кино, об особенностях актерской профессии,

о самом страшном сне для актера — забытых на сцене словах... Мне кажется, такого количества животрепещущих и непосредственных вопросов юнкоры не задавали еще ни одному нашему гостю! Пресс-конференция со Светланой получилась очень живой и интересной, — комментирует прошедший фестиваль начальник Отдела по делам детей и молодежи администрации Каслинского муниципального района Татьяна Казакова.

Цель фестиваля — познакомить молодежь с азами журналистской профессии. Свой семинар, посвященный подготовке информационного материала, сочетающего в себе расширенную информацию, интервью и репортаж, провела редактор «ТИН-газеты» (Кыштым) Светлана Устинова. Итоговой работой участников фестиваля стала подготовка журналистского материала о мероприятии. В этой номинации лучшими журналистскими работами фестиваля (1-е место) признаны: интервью с Еленой Шмаковой под названием «Свой голос» в 12-й раз...», подготовленное газетой «Школьная гавань» (г. Озерск); и репортаж о Светлане Евстратовой «Голодные и безрассудные» от дебютантов из «ТИН-газеты» (Кыштым). Кроме того, в номинации «Журналистский материал» 2-е место получила команда «Центровские новости» (ЦДТ, г. Касли



Редактор газеты «Калейдоскоп» Наталья Бычкова (Нязепетровск)

— расширенная информация «Волшебство на бумаге»; и 3-е место — газета «Калейдоскоп» (Нязепетровск) за цикл материалов о фестивале.

По итогам фотокросса-2016, который проводился в рамках фестиваля, лучшими были признаны фотоработы (фотопортрет и репортажная фотография) Владислава Завьялова — 1-е место («Школьная гавань», Озерск), делегации «Школьный бум» (Вишневогорск) и «ТИН-газеты» (Кыштым). Эти делегации разделили 2-е место.

В рамках постоянной рубрики фестиваля «Встреча с интересным человеком» в этом году ребята познакомились с участниками ЛитОбъ-

единения г. Касли Еленой Халдиной и Галиной Савиной. Наши творческие земляки поделились с ребятами опытом продвижения своих произведений в сети Интернет, читали новые стихи и рассказы.

Остается добавить, что призы для награждения участников фестиваля были предоставлены Отделом по делам детей и молодежи администрации Каслинского района, а эксклюзивные дипломы для награждения лауреатов «Своего голоса» были подготовлены СТО г. Касли (директор Инна Перескокова).

Обучающие семи-

Маргарита ХАЛТУРИНА, председатель Оргкомитета зонального фестиваля школьных и молодежных СМИ «Свой голос»-2016.

Фото — участники фестиваля, Елена ШМАКОВА

## ЦИТАТА

Команда «Школьный бум» (пос. Вишневогорск) спросила у Светланы ЕВСТРАТОВОЙ, VIP-гостя фестиваля, есть ли у нее жизненный девиз, она процитировала Стива Джобса: «Будьте голодными и безрассудными!».



## ОБЪЯВЛЕНИЯ

## Продам

## Недвижимость:

**КВАРТИРЫ:** 4-комнатная (пос. Лобашова), 3-комнатные (ул. Лобашова, ул. Советская), 2-комнатные (пос. Лобашова). Любые варианты продажи. Хороший торг. Тел.: 8-9222385848, 2-10-98.

КВАРТИРУ по улице К. Маркса, 74-3, общая пл. 95,2, 2-й этаж, центральное отопление, скважина. Договорная цена. Тел.: 8-9823409702.

**СРОЧНО** 3-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в пос. Лобашова, 2-й этаж, недорого. Тел.: 8-9049387848.

3-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ, 8-й этаж, кухня 12 кв.м. Тел. сот.: 8-9124095600.

3-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ, 2-й эт./5-эт. дома, в центре г. Касли. Натяжные потолки, стеклопакет, м/к двери, линолеум. Новый кух. гарнитур в подарок. Тел.: 8-9518086585.

3-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ по ул. Декабристов, 140, на 5-м этаже, евроокна. Очень теплая, светлая, чистая. Цена 1400000 руб. Тел. сот.: 8-9517745562.

3-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в с. Булзи. 650 тыс. руб. Торг. Тел.: 8-9226386330.

3-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ, пос. Береговой, 56,5 кв.м. Тел.: 8-9630786373, 8-9995705757.

2-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ, 42 кв.м, на 1-м этаже 4-эт. дома, ул. Некрасова, 24. Цена 650 тыс. руб. Тел.: 8-9514639088, 8-9514639086.

или СДАМ 2-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в центре города, по ул. Ретнева, 2-б; ГАРАЖ железный в центре города. Тел.: 8-9634738804.

2-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в пос. Лобашова, 2/2-этажного дома. Цена 1150000. Торг уместен. Тел.: 8-9090910806.

2-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ с отсрочкой выезда (ул. Ленина, 10, общ. пл. 51,2 кв.м, 7-й этаж, евроокна, телефон, домофон). Цена 1400000 руб. Тел.: 8-9028996078, 8-9512618938.

2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ: **по ул. Декабристов, 13б** (2-й этаж, пл. 44,3 кв.м (не угловая), комнаты отдельные, евроокна, балкон застеклен. Цена 1230000 руб.); **по ул. Ленина, 8** (на 5-м этаже (не угловая), чистая, светлая, евроокна, балкон застеклен. Цена 1150000 руб.); **по ул. Стадионная, 101** (на 2-м этаже, евроокна, газовое отопление. Цена 1100000 руб.); **по ул. Лобашова, 138** (5-й этаж, улучшенной планировки, пл. 49 кв.м (без ремонта). Цена 1100000 руб.); **по ул. Ретнева, 2-а** (1-й этаж, 49 кв.м. Цена 1150000 руб.). Тел.: 8-9517745562.

2-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в пос. Береговой. Квартира в хорошем состоянии. Цена 500 тыс. руб. Торг. **СРОЧНАЯ ПРОДАЖА.** Тел. сот.: 8-9028962842.

2-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в пос. Береговой, 2-й этаж, частично с мебелью. Цена договорная. Материнский капитал рассмотрим как вариант. Тел.: 8-9227367461, в любое время.

1,5-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ, ул. К. Маркса, 28, 4-й этаж, не угловая. Цена 850000. Тел.: 8-9517745562.

**СРОЧНО** 1-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ по ул. Ленина, 57 (магазин «Уралец»), 2-й этаж, пл. 30 кв.м, очень теплая, светлая, чистая. Цена 850000, торг. Тел.: 8-9124036564.

1-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ, 1-й этаж, по ул. Стадионная. Тел.: +7-9821002578, +7-9026037299.

1-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ-студию, 22,5 кв.м, г. Касли, ул. Стадионная, 88, 1-й этаж, балкон, газ, железная дверь, новая сантехника. Дешево! Тел.: 8-9321153456.

1-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ по ул. Революции, 10, 4-й этаж, пл. 35,7 кв.м (не угловая), евроокна. Цена 870000 руб. Тел.: 8-9517745562.

1-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в центре. Тел.: 8-9026030454.

1-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в Метлино, 37-19-10, 5-й этаж. Тел.: 8-9507254598.

**СРОЧНО ПОЛДОМА** (отдельная квартира) по ул. Труда с мебелью, надворные постройки, зем. участок. Возможна продажа под материнский капитал. Тел. сот.: 8-9222385848, 2-10-98.

ДОМ по ул. Дзержинского, 83 кв. м, газ, вода, гараж, баня, хозпостройки, 11 соток земли. Цена договорная. Торг при осмотре. Тел. сот.: 8-9090799422.

**ДОМА жилые:** ул. Свердлова, Памяти 1905 г., Мира, Зав. Ильича, Некрасова. Любые варианты продажи. Хороший торг. Возможна продажа под материнский капитал. Тел.: 8-9222385848, 2-10-98.

КОТТЕДЖ по ул. Ленина, все коммуникации, благоустроенный сектор, пл. 88 кв.м, земли 5 соток. Тел.: 8-9222385848.

КОТТЕДЖ в центре г. Касли, 300 кв.м, отличное место под коммерческий проект. Тел.: 8-9049387848.

ДОМА: новый 2-этажный (2015 года постройки, **недалеко от озера Иртяш**. Пл. дома 252 кв.м, зем. уч. 9 соток. Цена 2800000 руб.); **по ул. Луначарского** (пл. дома 42,5 кв.м, зем. уч. 10 сот., центральное отопление, водопровод, туалет, ванна, газ рядом с домом, хоз. постройки. Огород засажен, плодоносящий сад. Торговая точка. Цена 1300000 руб.); **по ул. Бр. Блиновских** (пл. 307 кв.м, зем. уч. 20 сот., газовое отопление, вода, коммуникации, большой гаражный бокс. Цена 2100000); **по ул. Бр. Блиновских** (2-этажный, рядом с озером, пл. 100 кв.м, зем. уч. 6 сот., газовое отопление, вода, коммуникации, баня, хоз. постройки. Цена 3000000 руб.). Тел.: 8-9517745562.

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, 152 кв.м, ул. Лобашова, 144. Тел. сот.: 8-9634640170.

ПОМЕЩЕНИЕ под магазин по адресу: ул. К. Маркса, 3, пл. 230 кв.м. Тел.: 8-9323051363.

ГАРАЖ капитальный по ул. Лобашова. Цена договорная. Тел.: 8-9222385848, 2-10-98.

САДЫ в СНТ «Новинка», 9 соток, и в СНТ «Надежда», 13 соток. Тел.: 8-9222385848.

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (собственность), 15 соток, под ИЖС, в г. Касли (по ул. Бр. Блиновских, Партизанская, Дзержинского, Коммуны, Зав. Ильича), с. Воскресенское, цена договорная. Тел.: 8-9517745562.

**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ:**

- 1) 45 соток, под строительство жилого дома (на участке вода, газ, объект незавершенного строительства);
- 2) под строительство гаражей по ул. Ленина (в районе водонапорной башни);
- 3) в г. Касли под ИЖС, пл. 1500 кв.м, с разрешением на строительство по ул. Бр. Блиновских, ул. Заливная (берег оз. Б. Касли), ул. 1 Мая, ул. Партизанская, Дзержинского (собственность, недорого). Возможна продажа под материнский капитал. Цена договорная;
- 4) в центре города Касли под строительство нежилого здания, 600 кв.м, собственность;
- 5) по ул. Зав. Ильича, 10 соток;
- 6) в г. Касли, по ул. Котовского, 10 соток, собственность, на участке цоколь 10х15 м. Цена договорная;

7) три земельных участка по 17 соток, с. Огневское, берег озера;

8) по ул. Бр. Блиновских, 1500 кв.м, на участке дом, 180 кв.м, 2 этажа, электричество, скважина. Цена договорная.

Обращаться по тел.: 8-9222385848, 2-10-98, или по адресу: г. Касли, ул. Советская, 68, оф. 322.

## Транспорт:

ВАЗ-210540, инжектор, 2008 г. вып., пробег 37 тыс. км, один хозяин, не битая, в отличном состоянии. Тел.: 8-9226344998.

а/м «ЗАЗ SENS TF 698Р», 2007 г. вып., цвет серо-голубой, в хорошем состоянии, не битая, один собственник. Резина летне-зимняя. Цена 125 тыс. руб. Тел.: 8-919335103.

## Другое:

ПИЛОМАТЕРИАЛ. Доска обрезная, необрезная, отходы, горбыль, ДРОВА березовые. Тел.: 8-9993721520.

ДРОВА березовые, колотые, пиленые. В любом количестве. Низкие цены. Тел.: 8-9080544205.

ДРОВА березовые, колотые. На льготу предоставляются документы. Без выходных. Тел. сот.: 8-9227240510, 8-9048053942.

ДРОВА колотые, пиленые, сухие. Тел.: 8-9511234588.

ДРОВА березовые, колотые, в любом количестве по доступным ценам. Тел.: 8-9525023765.

ДРОВА березовые, колотые, перегонной, опил. ПРОДАМ ТЕМКУ, 1 г. 7 мес., МЯСО говядины. д. Караболка, Мира, 3.

ДРОВА березовые, колотые. УАЗ бортовой. Цена 3 тыс. руб. Тел.: 8-9087072987.

УГОЛЬ, ДРОВА березовые, колотые. Цены 2015 года. Тел.: 8-9517926666.

ПЕСОК, ОТСЕВ, ЩЕБЕНЬ, УГОЛЬ. а/м «ЗИЛ»-самосвал. Тел. сот.: 8-9222370453.

ПЕСОК. Отсев. Щебень. От 1 тонны и более. Тел.: 8-9823488353.

ПОРОСЯТ породы венгерская мангалица, покрыты густой шерстью, возможно круглогодичное вольерное содержание, 2 мес. Тел. сот.: 8-9514847155.

ПОРОСЯТ, возраст от 1,5 мес. Д. Аллаки, ул. Калинина, 12-а, кв.12. Тел.: 8-9127967188, 8-9090712535.

ПОРОСЯТ. Недорого. Тел.: 8-9026169129.

ПОРОСЯТ, 2 мес. Багаряк. Тел.: 8-9122803553.

БЫЧКА и ТЕЛОЧКУ, возраст 6 мес., с. Огневское. Тел.: 8-9514649860, в любое время.

ТЕЛОЧКУ, возраст 1 год. Возможна доставка. Тел.: 8-9026147438.

ТЕЛЯТ отборных голштинской породы, телочки, бычки. Возраст 6-7 мес., цена 18-23 тыс. руб.; ПОРОСЯТ, 3 мес., 2500 руб. Тел.: 8-9120844888, 8-9088200880.

ТЕЛЯТ мясных пород на доразивание. Тел.: 8-9193454747.

или ПОМЕНИЮ на авто ТЕЛКУ стельную. Возраст 1 год 9 месяцев, отел декабрь-январь. Тел.: 8-9518006071, 8-9511225676.

ТЕЛКУ стельную, 1 год 8 мес., отел ноябрь-декабрь, Касли. Тел.: +7-9642404112.

МЯСО свинины тушами, полутушами, четвертями. ПОРОСЯТ домашние от 2 мес., порода ландрас. Тел.: 8-9630817472.

КАПУСТУ по 20 руб./кг. Тел.: 8-9514726864.

ШИФОНЬЕР. Габариты в. – 2,20, ш. – 1,5, гл. – 60, с зеркалом. Цена 8 тыс. руб. Тел. сот.: 8-9124757419, 8-9080967444.

натуральную ДУБЛЕНКУ, короткую, черную, блестящую (44-46); ШУБУ, новую, мутовую, 100 см. Недорого. МЕНЯЕМ газифицированный ДОМ в Башкирии на дом в Каслях. Тел.: 8-9127770649.

**Куплю**

**АВТОВЫКУП ЛЮБЫХ АВТО: исправных, неисправных, битых. Тел.: 8-9080583023.**

ВЫКУП любого АВТО (битого, целого, без документов, кредитного, с запретами на рег. действия, любые прицепы). Тел.: 8-9517888070.

**ДОРОГО** клад монет, бумажных денег и других предметов старины, коллекции марок, монет, минералов, каслинское литье, фарфоровые и бронзовые статуэтки, иконы, старинные часы, столовое серебро, табакерки, портсигары, награды до 1917 г., значки на закрутках (отличники). Расчет сразу, оценка бесплатно. Тел.: 8-9128942254, 8-3513093726.

**Коллекционер-профессионал ОЦЕНИТ и КУПИТ у населения по хорошей цене ЛИТЬЕ Касли (статуэтки, бюсты, шкатулки и т.п.); фарфоровые фигурки; старые значки на закрутках; ПРЕДМЕТЫ СТАРИНЫ: монеты (серебро, золото) до 1917 г.; царские нагрудные знаки; самовары на углях; церковную живопись; складни; столовое серебро до 1917 г. Выезд по адресу. Тел.: 8-9222387766, 8-9080709077.**

БАЛЛОНЫ: кислород и т.п. – 1500-2000 руб., СВИНЕЦ, алюминий – от 60 руб./кг; АККУМУЛЯТОРЫ от 600 руб., пропан-ацетилен – 250 руб., электродвигатели. Вывоз. ОБМЕН. Тел.: 8-9120844888.

б/у, неисправные: ХОЛОДИЛЬНИКИ, МАШИНЫ стиральные, ПЛИТЫ газовые, чугунные ВАННЫ, БАТАРЕИ, цветной черной металл и многое другое. Тел. сот.: 8-9026000955.

РАСТЕНИЕ комнатное каланхоэ. Тел.: 8-9507401887.

**Сдам**

2-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ на длительный срок. Тел. сот.: 8-9514403317.

1-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в поселке Лобашова. Тел. сот.: 8-9048053942.

1-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в малосемейке, в пос. Лобашова, ул. Стадионная, 88, 2-й этаж, на длительный срок. Тел.: 8-9681156199.

2-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в доме № 131 по ул. Лобашова, 5-й этаж, на 1-комнатную квартиру в пос. Лобашова, 1-2-й этажи + доплата. Тел.: 8-9227004907.

**Требуется**

ООО ЖД «Партнер» СТОРОЖ. Тел.: 8-9087063492.

в новый мебельный магазин БРИГАДА ГРУЗЧИКОВ и ВОДИТЕЛЬ с «Газелью» для постоянного сотрудничества. Тел.: +7-9292350776.

ОТДЕЛОЧНИКИ, МАЛЯРЫ. Тел.: 8-9128016857.

на постоянную работу ВОДИТЕЛЬ категории «Д», трудоустройство. Тел.: 8-9226328111.

Продолжение на 9-й стр. ►



Поросята породы венгерская мангалица



# ПРОГРАММА ТЕЛЕВИДЕНИЯ с 7 по 13 ноября

## 7 НОЯБРЯ. ПОНЕДЕЛЬНИК

### Первый

05:00 «Доброе утро»  
09:00,12:00 Новости  
09:05 Д/ф «Парад 1941 года на Красной площади» (12+)  
10:10 «Жить здорово!» (12+)  
11:05 «Модный приговор» (12+)  
12:15 «Про любовь» (16+)  
13:20,14:15 «Время покажет» (16+)  
14:00 Новости  
15:00 «Новости (с с/т)»  
15:15,01:15 «Время покажет» (16+)  
16:00 «Мужское / Женское» (16+)  
17:00 «Наедине со всеми» (16+)  
18:00 «Вечерние новости» (с с/т)  
18:45 «Давай поженимся!» (16+)  
19:50 «Пусть говорят» (16+)  
21:00 «Время»  
21:30 Т/с «ТАИНСТВЕННАЯ СТРАСТЬ» (16+)  
23:30 «Вечерний Ургант» (16+)  
00:00 «Познер» (16+)  
01:00 «Ночные новости»  
02:40 Т/с «АГЕНТ НАЦИОНАЛЬНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ» (16+)

### РОССИЯ 1

05:00,09:15 «Утро России»  
09:00,11:00 «Вести»  
09:55 «О самом главном» (12+)  
11:40,14:40 «Вести» - Южный Урал (Ч)  
11:55,01:05 Т/с «СВАТЫ» (12+)  
14:00,17:00 «Вести»  
14:55 Т/с «ТАИНЫ СЛЕДСТВИЯ» (12+)  
17:20,20:45 «Вести» - Южный Урал (Ч)  
17:40 «Прямой эфир» (16+)  
18:50 «60 минут» (12+)  
20:00 «Вести»  
21:00 Т/с «ГРАЖДАНИН НИКТО» (12+)  
00:05 «Специальный корреспондент»

### НТВ

05:00 Т/с «ПРЕСТУПЛЕНИЕ БУДЕТ РАСКРЫТО» (16+)  
06:00 «Новое утро»  
07:30 «Студия Юлии Высоцкой» (0+)  
08:00,10:00 «Сегодня»  
08:05 Т/с «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» (16+)  
10:20 Т/с «ЛЕСНИК» (16+)  
12:00 «Суд присяжных» (16+)  
13:00,16:00 «Сегодня»  
13:25 «Обзор. Чрезвычайное происшествие» (16+)  
14:00,01:10 «Место встречи» (16+)  
16:25 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» (16+)  
18:00 «Говорим и показываем» (16+)  
19:00 «Сегодня»  
19:45 Т/с «БРАТ ЗА БРАТА» (16+)  
23:30 «Итоги дня»  
00:00 «Поздняков» (16+)  
00:10 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ» (16+)

### ТНТ

07:00 Т/с «ЧЕРЕПАШКИ-НИНДЗЯ» (12+)  
07:30 «Холостяк» (16+)  
09:00 «Дом-2. Lite» (16+)  
10:30,23:00 «Дом-2. Остров любви» (16+)  
12:00 «Танцы» (16+)  
14:00 «Comedy Woman» (16+)  
14:30 Х/ф «ГАРРИ ПОТТЕР И ПРИНЦ-ПОЛУКРОВКА» (12+)  
17:30 Т/с «ИНТЕРНЫ» (16+)  
19:00 Х/ф «ОЛЬГА» (16+)  
20:00 Т/с «УНИВЕР» (16+)  
21:00,02:55 Х/ф «ЛЮБОВЬ В БОЛЬШОМ ГОРОДЕ» (16+)  
00:00 «Дом-2. После заката». Спецвключение (16+)  
01:00 Х/ф «ЛЮДОЕД» (16+)

### ТВ Центр

06:00 «Настроение» (12+)  
08:00 Х/ф «ДОМ, В КОТОРОМ Я ЖИВУ» (6+)  
10:00,10:50 Х/ф «ДОБРОВОЛЬЦЫ» (12+)  
12:00 Москва. Красная площадь. Торжественный марш, посвященный 75-й годовщине Парада на Красной площади 7 ноября (1941 г.). Прямая трансляция  
12:45 «В центре событий» с Анной Прохоровой (16+)  
13:50 «Осторожно, мошенники!» (16+)  
14:30,19:30 «События»  
14:50 «Город новостей»  
15:15 «Городское собрание» (12+)  
16:00 «Обложка. Первое лицо» (16+)  
16:35 «Естественный отбор» (12+)  
17:40 Т/с «20 ЛЕТ БЕЗ ЛЮБВИ» (16+)  
20:00 «Право голоса» (16+)

21:45 «Петровка, 38» (16+)  
22:00,00:00 «События»  
22:30 «Плохой, худший, президент». (16+)  
23:05 «Без обмана». «Солёное против сладкого» (16+)  
00:30 Х/ф «КАМЕННОЕ СЕРДЦЕ» (12+)

### РОССИЯ K

07:00 «EuroNews»  
10:00,15:00 «Новости культуры»  
10:15,01:40 «Наблюдатель»  
11:15 «Библиотека приключений»  
11:30 Х/ф «ДОСТОЯНИЕ РЕСПУБЛИКИ» (\*)  
13:45 «Линия жизни». Борис Евсеев  
14:40 Д/ф «Бухта Ха-Лонг. Удивительный мир островов»  
15:10 «ПРИНЦЕССА ТУРАНДОТ». Спектакль (\*)  
17:30 «Острова» (\*)  
18:10 Исторические концерты. Иври Гитлис  
19:00 Д/ф «Ледниче. Княжеская роскошь и садово-парковое искусство»  
19:15 «Спокойной ночи, малыши!»  
19:30,23:30 «Новости культуры»  
19:45 «Главная роль»  
20:05 «Сати. Нескучная классика...» с Василием Бархатовым и Алексеем Бартошевичем  
20:45 «Правила жизни»  
21:15 Д/ф «Мария Полякова. Своя среди чужих»  
22:15 «Тем временем»  
23:00 Д/с «Сочинение жизни»  
23:50 Х/ф «МОЙ ДРУГ ИВАН ЛАПШИН» (\*)  
01:25 «Цвет времени». Леон Бахт  
02:40 Д/ф «Монте-Альбан. Религиозный и торговый центр»

### РЕН ТВ

05:00,02:20 «Странное дело» (16+)  
06:00 «Документальный проект» (16+)  
07:00 «С бодрим утром!» (16+)  
08:30,12:30 «Новости» (16+)  
09:00 «Военная тайна» с Игорем Прокопенко (16+)  
11:00 «Документальный проект». «Кровь потомков» (16+)  
12:00,16:00 «Информационная программа 112» (16+)  
13:00 «Званный ужин» (16+)  
14:00 Х/ф «ВОРОШИЛОВСКИЙ СТРЕЛОК» (16+)  
16:30,19:30 «Новости» (16+)  
17:00 «Тайны Чапман» (16+)  
18:00,01:20 «Самые шокирующие гипотезы» (16+)  
19:00 «Информационная программа 112» (16+)  
20:00 Х/ф «МЫ ИЗ БУДУЩЕГО» (16+)  
22:20 «Водить по-русски» (16+)  
23:00 «Новости» (16+)  
23:25 Х/ф «НАД ЗАКОНОМ» (16+)

### МАТЧ!

08:30 Д/с «Безграничные возможности» (12+)  
09:00,09:25 «Новости»  
09:05 «Зарядка ГТО» (0+)  
09:30,17:55 Все на Матч! Прямой эфир. Аналитика. Интервью. Эксперты  
11:00,13:05 «Новости»  
11:05 Футбол. Чемпионат Англии. «Суонси Сити» - «Манчестер Юнайтед» (0+)  
13:15 Хоккей. Евротур. Кубок Карьяла. Россия - Чехия (0+)  
15:45,17:50 «Новости»  
15:50 Футбол. Чемпионат Англии. «Ливерпуль» - «Уотфорд» (0+)  
18:30 Футбол. Чемпионат Англии. «Арсенал» - «Тоттенхэм» (0+)  
20:30 «Новости»  
20:35,01:00 Все на Матч! Прямой эфир. Аналитика. Интервью. Эксперты  
21:00 Профессиональный бокс. Бой за титул чемпиона WBO в полусреднем весе. Мэнни Пакьяо против Джесси Варгаса. Трансляция из США (16+)  
23:00 Спортивный интерес  
00:00 ЕвроТур. Обзор матчей недели (12+)  
01:45 Х/ф «ПУТЬ ДРАКОНА» (16+)

### СТС

06:00 Х/ф «ШПИОН ПО СОСЕДСТВУ» (12+)  
07:45 М/с «Три кота» (0+)  
08:00,01:00 Т/с «ПОСЛЕДНИЙ ИЗ МАГИКЯН» (12+)  
09:00 «Семья года» (0+)  
09:30 Х/ф «ОЗ. ВЕЛИКИЙ И УЖАСНЫЙ» (12+)  
12:00,20:00 Т/с «МОЛОДЕЖКА» (16+)  
13:00 Т/с «КУХНЯ» (16+)  
13:30,18:30 «Городские новости. Челябинск в деталях» (16+)  
14:00 Т/с «КУХНЯ» (16+)  
15:30,19:00 Т/с «ВОРОНИНЫ»

(16+)  
21:00 Х/ф «ВОЙНА МИРОВ» (16+)  
23:10 «Уральские пельмени. Любимое» (16+)  
23:30 «Кино в деталях с Фёдором Бондарчуком» (18+)  
00:30 «Городские новости. Челябинск в деталях» (16+)  
02:30 Т/с «ПАПА НА ВЫРОСТ» (16+)

### ТВ-3

06:00 М/ф  
09:30 Т/с «СЛЕПАЯ. ИГРУШКИ» (12+)  
10:00 Т/с «СЛЕПАЯ. НА КРЮЧКЕ» (12+)  
10:30 Д/ф «Гадалка. Счастье в наследство» (12+)  
11:00 Д/ф «Гадалка. Моя половинка» (12+)  
11:30 «Места Силы. Горный Алтай» (12+)  
12:30 «Тайные знаки с Олегом Девотченко. Мест из саркофага» (12+)  
13:30 Д/ф «Охотники за привидениями. Треснувшее зеркало» (16+)  
14:00 Д/ф «Охотники за привидениями. Месть соседей» (16+)  
14:30 Д/ф «Охотники за привидениями. Парикамахерша» (16+)  
15:00 «Мистические истории» (16+)  
16:00 Д/ф «Гадалка. Стакан соли» (12+)  
16:30 Д/ф «Гадалка. Расплата» (12+)  
17:00 Д/ф «Гадалка. Кто ее любит» (12+)  
17:30 Т/с «СЛЕПАЯ. ЗАКОН БУТЕРБРОДА» (12+)  
18:00 Т/с «СЛЕПАЯ. ПТИЦА СЧАСТЬЯ» (12+)  
18:30 Т/с «ТРИНАДЦАТЬ» (16+)  
19:30 Т/с «АННА-ДЕТЕКТИВЪ» (12+)

### РОССИЯ 1

05:00,09:15 «Утро России»  
09:00,11:00 «Вести»  
09:55 «О самом главном» (12+)  
11:40,14:40 «Вести» - Южный Урал (Ч)  
11:55,01:10 Т/с «СВАТЫ» (12+)  
14:00,17:00 «Вести»  
14:55 Т/с «ТАИНЫ СЛЕДСТВИЯ» (12+)  
17:20,20:45 «Вести» - Южный Урал (Ч)  
17:40 «Прямой эфир» (16+)  
18:50 «60 минут» (12+)  
20:00 «Вести»  
21:00 Т/с «ГРАЖДАНИН НИКТО» (12+)  
23:50 «Команда» с Рамзаном Кадыровым (12+)

### ОТВ

04:25 Х/ф «В РИТМЕ СЕРДЦА» (16+)  
06:00 «Наше утро»  
09:00 «Итоги. Время новостей» (16+)  
09:30 «Происшествия недели» (16+)  
09:45 «Полиция Южного Урала» (16+)  
10:00 «Весь спорт» (12+)  
10:20 Т/с «ОДНА НОЧЬ ЛЮБВИ» (12+)  
13:00 «Реальная кухня» (12+)  
14:00 «В поисках истины. Ахматова» (16+)  
14:50 «Общественный контроль» (12+)  
15:00,18:30 «Время новостей» (16+)  
09:00,09:25 «Новости»  
09:05 «Зарядка ГТО» (0+)  
09:30,17:55 Все на Матч! Прямой эфир. Аналитика. Интервью. Эксперты  
11:00,13:05 «Новости»  
11:05 Футбол. Чемпионат Англии. «Суонси Сити» - «Манчестер Юнайтед» (0+)  
13:15 Хоккей. Евротур. Кубок Карьяла. Россия - Чехия (0+)  
15:45,17:50 «Новости»  
15:50 Футбол. Чемпионат Англии. «Ливерпуль» - «Уотфорд» (0+)  
18:30 Футбол. Чемпионат Англии. «Арсенал» - «Тоттенхэм» (0+)  
20:30 «Новости»  
20:35,01:00 Все на Матч! Прямой эфир. Аналитика. Интервью. Эксперты  
21:00 Профессиональный бокс. Бой за титул чемпиона WBO в полусреднем весе. Мэнни Пакьяо против Джесси Варгаса. Трансляция из США (16+)  
23:00 Спортивный интерес  
00:00 ЕвроТур. Обзор матчей недели (12+)  
01:45 Х/ф «ПУТЬ ДРАКОНА» (16+)

### Домашний

06:30 «Жить вкусно с Джейми Оливером» (16+)  
07:00 «Медовый» (16+)  
07:30 «Домашняя кухня» (16+)  
08:00,00:00 «6 кадров» (16+)  
08:15,01:25 «По делам несовершеннолетних» (16+)  
10:15,02:25 «Давай разведёмся!» (16+)  
11:45 «Измены» (16+)  
12:45 «Свадебный размер» (16+)  
13:45, 14:30 Т/с «ЧУЖИЕ МЕЧТЫ» (16+)  
14:00,18:00 «Телефакт» (16+)  
14:10 «Жил-был пес» (16+)  
18:30 «Зеленая передача» (16+)  
19:00 Т/с «ВЕСНА В ДЕКАБРЕ» (16+)  
20:55 Т/с «УСЛОВИЯ КОНТРАКТА» (16+)  
21:30,23:00 «Телефакт» (16+)  
22:00,23:30 «УСЛОВИЯ КОНТРАКТА». Продолжение (16+)  
00:30 Т/с «ДОКТОР ХАУС» (16+)

## 8 НОЯБРЯ. ВТОРНИК

### Первый

05:00 «Доброе утро»  
09:00,12:00 «Новости»  
09:10 «Контрольная закупка» (12+)  
09:40 «Женский журнал» (12+)  
09:50 «Жить здорово!» (12+)  
10:55 «Модный приговор» (12+)  
12:20 «Про любовь» (16+)  
13:25,14:15 «Время покажет» (16+)  
14:00 «Новости»  
15:00 «Новости (с с/т)»  
15:15,01:30 «Время покажет» (16+)  
16:00 «Мужское / Женское» (16+)  
17:00 «Наедине со всеми» (16+)  
18:00 «Вечерние новости» (с с/т)  
18:45 «Давай поженимся!» (16+)  
19:50 «Пусть говорят» (16+)  
21:00 «Время»  
21:30 Т/с «ТАИНСТВЕННАЯ СТРАСТЬ» (16+)  
23:35 «Вечерний Ургант» (16+)  
00:10 «Ночные новости»  
00:25 «Крутой маршрут Василия Аксенова» (12+)  
02:20 Т/с «АГЕНТ НАЦИОНАЛЬНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ» (16+)

### РОССИЯ 1

05:00,09:15 «Утро России»  
09:00,11:00 «Вести»  
09:55 «О самом главном» (12+)  
11:40,14:40 «Вести» - Южный Урал (Ч)  
11:55,01:10 Т/с «СВАТЫ» (12+)  
14:00,17:00 «Вести»  
14:55 Т/с «ТАИНЫ СЛЕДСТВИЯ» (12+)  
17:20,20:45 «Вести» - Южный Урал (Ч)  
17:40 «Прямой эфир» (16+)  
18:50 «60 минут» (12+)  
20:00 «Вести»  
21:00 Т/с «ГРАЖДАНИН НИКТО» (12+)  
23:50 «Команда» с Рамзаном Кадыровым (12+)

### НТВ

05:00 Т/с «ПРЕСТУПЛЕНИЕ БУДЕТ РАСКРЫТО» (16+)  
06:00 «Новое утро»  
07:30 «Студия Юлии Высоцкой» (0+)  
08:00,10:00 «Сегодня»  
08:05 Т/с «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» (16+)  
10:20 Т/с «ЛЕСНИК» (16+)  
12:00 «Суд присяжных» (16+)  
13:00,16:00 «Сегодня»  
13:25 «Обзор. Чрезвычайное происшествие» (16+)  
14:00,00:55 «Место встречи» (16+)  
16:25 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» (16+)  
18:00 «Говорим и показываем» (16+)  
19:00 «Сегодня»  
19:45 Т/с «БРАТ ЗА БРАТА» (16+)  
23:30 «Итоги дня»  
00:00 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ» (16+)  
02:55 «Квартирный вопрос» (0+)

### ТНТ

07:00 Т/с «ЧЕРЕПАШКИ-НИНДЗЯ» (12+)  
07:30 «Холостяк» (16+)  
09:00 «Дом-2. Lite» (16+)  
10:30 «Дом-2. Остров любви» (16+)  
11:30,14:00 «Comedy Woman» (16+)  
12:00 «Танцы» (16+)  
14:30 Т/с «УНИВЕР. НОВАЯ ОБЩАГА» (16+)  
19:00 Х/ф «ОЛЬГА» (16+)  
20:00 Т/с «УНИВЕР» (16+)  
21:00,02:40 Х/ф «ЛЮБОВЬ В БОЛЬШОМ ГОРОДЕ-2» (16+)  
23:00 «Дом-2. Город любви» (16+)  
00:00 «Дом-2. После заката». Спецвключение (16+)  
01:00 Х/ф «ОТСКОК» (12+)

### ТВ Центр

06:00 «Настроение» (12+)  
08:00 «Доктор И...» (16+)  
08:30 Х/ф «РАЗНЫЕ СУДЬБЫ» (12+)  
10:35 Д/ф «Валентина Талызина. Зигзаги и удачи» (12+)  
11:30,14:30 «События»  
11:50 Т/с «ПУАРО АГАТЫ КРИСТИ» (12+)  
13:35 «Мой герой» (12+)  
14:50 «Город новостей»  
15:15 «Без обмана». «Солёное против сладкого» (16+)  
16:00 «Обложка. Гольф Гарри» (16+)  
16:35 «Естественный отбор» (12+)  
17:40 Т/с «20 ЛЕТ БЕЗ ЛЮБВИ» (16+)  
19:30,22:00 «События»  
20:00 «Право голоса» (16+)  
21:45 «Петровка, 38» (16+)  
22:30 «Осторожно, мошенники!» (16+)  
23:05 «Прощание. Любовь Полищук» (16+)  
00:00 «События»  
00:30 «Право знать!» (16+)

## АКЦИЯ!

По сниженным ценам  
**(НА 20% НИЖЕ ЗАВОДСКИХ)**  
реализуется **КИРПИЧ** производства  
**«Кемма» (весь ассортимент).**  
ВОЗМОЖНА ДОСТАВКА.  
Тел.: **8-9322077898.**

### РОССИЯ K

06:30 «EuroNews»  
10:00,15:00 «Новости культуры»  
10:15,01:55 «Наблюдатель»  
11:15,23:50 Т/с «КОЛОМБО» (\*)  
12:55,20:45 «Правила жизни»  
13:20 «Пятое измерение» (\*)  
13:50 Х/ф «ОВОД»  
15:10 «КОНАРМИЯ». Спектакль (\*)  
17:30 ОСТРОВА. Юрий Яковлев (\*)  
18:10 Исторические концерты. Артуро Бенедетти Микеланджели  
19:05 Д/ф «Гилберт Кит Честертон»  
19:15 «Спокойной ночи, малыши!»  
19:30,23:30 «Новости культуры»  
19:45 «Главная роль»  
20:05 «Абсолютный слух»  
21:15 Д/ф «Рафаэль. Путь в Россию»  
21:55 Д/ф «Университет Каракаса. Мечта, воплощенная в бетоне»  
22:15 «Власть факта». «Модернизация по-ирански»  
23:00 Д/с «Сочинение жизни»  
23:45 «Худсовет»  
01:25 Д/ф «Байкал. Голубое море Сибири»

### РЕН ТВ

05:00 «Территория заблуждений» (16+)  
06:00 «Документальный проект» (16+)  
07:00 «С бодрим утром!» (16+)  
08:30,12:30 «Новости» (16+)  
09:00 «Военная тайна» с Игорем Прокопенко (16+)  
11:00 «Документальный проект». «На грани счастья» (16+)  
12:00,16:05 «Информационная программа 112» (16+)  
13:00 «Званный ужин» (16+)  
14:00 Х/ф «МЫ ИЗ БУДУЩЕГО» (16+)  
16:30,19:30 «Новости» (16+)  
17:00 «Тайны Чапман» (16+)  
18:00,01:40 «Самые шокирующие гипотезы» (16+)  
19:00 «Информационная программа 112» (16+)  
20:00 Х/ф «МЫ ИЗ БУДУЩЕГО-2» (16+)  
22:00 «Водить по-русски» (16+)  
23:00 «Новости» (16+)  
23:25 Х/ф «РЕВОЛЬВЕР» (16+)  
02:40 «Странное дело» (16+)

### МАТЧ!

08:30 Хоккей. Молодёжные сборные. Суперсерия Россия - Канада. Прямая трансляция из Канады  
10:25,12:25 «Новости»  
10:30 «Зарядка ГТО» (0+)  
10:50,17:10 Все на Матч! Прямой эфир. Аналитика. Интервью. Эксперты  
12:30 Х/ф «РОККИ-5» (16+)  
14:30,17:05 «Новости»  
14:35 Хоккей. Молодёжные сборные. Суперсерия Россия - Канада. Трансляция из Канады (0+)  
17:40 Спортивный интерес (16+)  
18:40 Смешанные единоборства. BELLATOR. Сергей Харитонов (Россия) против Джейла Айялы (США). Трансляция из США (16+)  
20:40 «Культ тура» (16+)  
21:10 «Новости»  
21:15,01:00 Все на Матч! Прямой эфир. Аналитика. Интервью. Эксперты  
22:00 Д/ф «Баскетбол. Легенды прошлого» (12+)  
23:00 Х/ф «ГЛАДИАТОР» (16+)  
01:45 Лучшие нокауты года (16+)

### СТС

06:00 «Ералаш» (0+)  
06:10 Т/с «БАРБОСКИНЫ» (0+)  
06:45 М/с «Приключения Джеки Чана» (6+)  
07:40 М/с «Три кота» (0+)  
08:00,01:00 Т/с «ПОСЛЕДНИЙ ИЗ МАГИКЯН» (12+)  
09:00,13:30 «Городские новости. Челябинск в деталях» (16+)  
09:30 «Уральские пельмени. Любимое» (16+)  
09:50 Х/ф «ВОЙНА МИРОВ» (16+)  
12:00,20:00 Т/с «МОЛОДЕЖКА» (16+)  
13:00,14:00 Т/с «КУХНЯ» (12+)  
15:30,19:00 Т/с «ВОРОНИНЫ» (16+)  
18:30,00:30 «Городские новости. Челябинск в деталях» (16+)

### Первый

21:00 Х/ф «ВОЙНА МИРОВ Z» (12+)  
23:10 Шоу «Уральских пельменей». «Смешляги» (16+)  
02:30 Т/с «ПАПА НА ВЫРОСТ» (16+)

### ТВ-3

06:00 М/ф  
09:30 Т/с «СЛЕПАЯ. ВООБРАЖАЕМАЯ ПОДРУГА» (12+)  
10:00 Т/с «СЛЕПАЯ. СЕКРЕТАРША» (12+)  
10:30 Д/ф «Гадалка. Своя могила» (12+)  
11:00 Д/ф «Гадалка. Ненасытный» (12+)  
11:30 «Не ври мне. Бедный родственник» (12+)  
12:30 «Тайные знаки с Олегом Девотченко. Просто я работаю волшебником» (12+)  
13:30 Д/ф «Охотники за привидениями. Учительница и ученик» (16+)  
14:00 Д/ф «Охотники за привидениями. Спящий в гробу» (16+)  
14:30 Д/ф «Охотники за привидениями. Венецианская маска» (16+)  
15:00 «Мистические истории» (16+)  
16:00 Д/ф «Гадалка. Вода забрёт тебя» (12+)  
16:30 Д/ф «Гадалка. Старший брат» (12+)  
17:00 Д/ф «Гадалка. Утренний муж» (12+)  
17:30 Т/с «СЛЕПАЯ. ВЗРОСЛАЯ ДОЧЬ» (12+)  
18:00 Т/с «СЛЕПАЯ. БАБУШКА ИЗ ЗЕМЛИ» (12+)  
18:30 Т/с «ТРИНАДЦАТЬ» (16+)  
19:30 Т/с «АННА-ДЕТЕКТИВЪ» (12+)  
21:30 Т/с «КОСТИ» (12+)  
23:15 Х/ф «ТЕМНЫЙ ГОРОД» (16+)  
01:15 Т/с «ПОСЛЕДОВАТЕЛИ» (16+)

### ОТВ

04:20 Х/ф «ПЕТЯ ПО ДОРОГЕ В ЦАРСТВО НЕБЕСНОЕ» (16+)  
06:00 «Наше утро»  
09:00,15:00 «Время новостей» (16+)  
09:50 «Автолига» (12+)  
10:10 «Зона особого внимания» (16+)  
10:15 «Сделано на Урале» (16+)  
10:20 Т/с «ОДНА НОЧЬ ЛЮБВИ» (12+)  
13:00 «Реальная кухня» (12+)  
14:00 «Тайны кино. Будьте моим мужем» (16+)  
14:30 «Искры камня». В гостях у «Митрофановых» (12+)  
15:15 Т/с «ПЯТАЯ ГРУППА КРОВИ» (16+)  
18:00 «Сделано на Урале» (12+)  
18:10 «Весь спорт»  
18:30,21:30 «Время новостей» (16+)  
16:50 Чемпионат КХЛ 2016 г. - 2017 г. ХК «Трактор» - ХК «Ак Барс». Прямая трансляция  
21:20,23:40 «Время новостей. Происшествия дня» (16+)  
22:10 «Среда обитания» (16+)  
23:10 «День УрФО» (16+)  
23:50 «Время новостей» (16+)  
00:30 «Мужское здоровье» (16+)  
00:40 Т/с «ГОРЫНЫЧ И ВИКТОРИЯ» (16+)  
02:15 Д/с «Моя правда» (16+)

### Домашний

06:30 «Жить вкусно с Джейми Оливером» (16+)  
07:00,14:00 «Телефакт» (16+)  
07:30 «Домашняя кухня» (16+)  
08:00,01:25 «По делам несовершеннолетних» (16+)  
10:05,02:25 «Давай разведёмся!» (16+)  
11:35 «Измены» (16+)  
12:35 «Свадебный размер» (16+)  
13:35,20:55 Т/с «УСЛОВИЯ КОНТРАКТА» (16+)  
14:10 «Мамочки» (16+)  
14:30,22:00 «УСЛОВИЯ КОНТРАКТА». Продолжение (16+)  
16:10,19:00 Т/с «ВЕСНА В ДЕКАБРЕ» (16+)  
18:00,21:30 «Телефакт» (16+)  
18:30 «Зеленая передача» (16+)  
23:00 «Телефакт» (16+)  
23:30 «УСЛОВИЯ КОНТРАКТА». Продолжение (16+)  
00:00 «6 кадров» (16+)  
00:30 Т/с «ДОКТОР ХАУС» (16+)

9 НОЯБРЯ. СРЕДА

Первый

05:00 «Доброе утро»
09:00,12:00 Новости
09:10 «Контрольная закупка» (12+)

РОССИЯ 1

05:00,09:15 «Утро России»
09:00,11:00 «Вести»
09:55 «О самом главном» (12+)

НТВ

05:00 Т/с «ПРЕСТУПЛЕНИЕ БУДЕТ РАСКРЫТО» (16+)
06:00 «Новое утро»
07:30 «Студия Юлии Высоцкой» (0+)

ТНТ

07:00 Т/с «ЧЕРЕПАШКИ-НИНДЖА» (12+)
07:30 «Холостка» (16+)
09:00 «Дом-2. Lite» (16+)

ТВУ

06:00 «Настроение» (12+)
08:15 «Доктор И...» (16+)
08:45 Х/ф «ЛИЧНОЕ ДЕЛО СУДЬИ ИВАНОВОЙ» (12+)

РОССИЯ

06:30 «Euronews»
10:00,15:00 Новости культуры

10:15,01:55 «Наблюдатель»
11:15,23:50 Т/с «КОЛОМБО» (\*)
12:55 «Правила жизни»
13:20 «Пешком...» Москва ардеко (\*)

РЕН ТВ

05:00,09:00 «Территория заблуждений» (16+)
06:00 «Документальный проект» (16+)

МАТЧ!

08:30 Хоккей. Молодёжные сборные. Суперсерия Россия - Канада. Прямая трансляция из Канады
10:25,12:25 Новости
10:30 «Зарядка ГТО» (0+)

СТС

06:00 «Ералаш» (0+)
06:10 Т/с «БАРБОСКИНЫ» (0+)
06:45 М/с «Приключения Джеки Чана» (6+)

23:05 Шоу «Уральских пельменей». «Эз бэд» (16+)
02:30 Т/с «ПАПА НА ВЫРОСТ» (16+)

ТВ-3

06:00 М/ф
09:30 Т/с «СЛЕПАЯ. ВТОРАЯ СВАДЬБА» (12+)
10:00 Т/с «СЛЕПАЯ. НАКАНУНЕ СВАДЬБЫ» (12+)

ОТВ

04:25 Х/ф «ГОРЕЦ. ИСТОЧНИК» (16+)
06:00 «Наше утро»
09:00,15:00 «Время новостей» (16+)

Домашний

06:30 «Жить вкусно с Джейми Оливером» (16+)
07:00 «Домашняя кухня» (16+)
08:00,01:25 «По делам несовершеннолетних» (16+)

10 НОЯБРЯ. ЧЕТВЕРГ

Первый

05:00 «Доброе утро»
09:00,12:00 Новости
09:10 «Контрольная закупка» (12+)

РОССИЯ 1

05:00,09:15 «Утро России»
09:00,11:00 «Вести»
09:55 «О самом главном» (12+)

НТВ

05:00 Т/с «ПРЕСТУПЛЕНИЕ БУДЕТ РАСКРЫТО» (16+)
06:00 «Новое утро»
07:30 «Студия Юлии Высоцкой» (0+)

ТНТ

07:00 «Экстрасенсы ведут расследование» (16+)
07:30 «Холостка» (16+)
09:00 «Дом-2. Lite» (16+)

ТВУ

06:00 «Настроение» (12+)
08:10 «Доктор И...» (16+)
08:45 Х/ф «В ПОЛОСЕ ПРИБОЯ» (12+)

РОССИЯ

06:30 «Euronews»
10:00,15:00 Новости культуры

РЕАЛИЗУЕТСЯ ПИЛОМАТЕРИАЛ хвойных пород:

доска обрезная от 6000 руб./м³ (в зависимости от сортности);
доска необрезная от 4500 руб./м³ (в зависимости от сортности).
заборник (1800 руб./м³), обрезь (300 руб./м³),
штaketник 9 руб./шт., ДРОВА (квартирник) 950 руб./м³.

СТРОЙМАТЕРИАЛЫ:

кирпич производства ООО «Кемма», стеновые панели.
Возможна доставка по г. Касли.

Обращаться с 8:00 до 17:00 по тел.: 8-9322077898.

10:15,01:55 «Наблюдатель»
11:15,23:50 Т/с «КОЛОМБО» (\*)
12:55 «Правила жизни»
13:20 «Россия, любовь моя!»

ТВ-3

06:00 М/ф
09:30 Т/с «СЛЕПАЯ. ФОТО НА ПАМЯТЬ» (12+)
10:00 Т/с «СЛЕПАЯ. СИНЦА В РУКАХ» (12+)

РЕН ТВ

05:00 «Территория заблуждений» (16+)
06:00,09:00 «Документальный проект» (16+)

МАТЧ!

08:30 Д/с «Безграничные возможности» (12+)
09:00,09:25 Новости
09:05 «Зарядка ГТО» (0+)

Домашний

06:30 «Жить вкусно с Джейми Оливером» (16+)
07:00,14:00 «Телефакт» (16+)
07:30 «Домашняя кухня» (16+)

Мы из будущего-2. Канал РЕН-ТВ 14:00

Режиссер: Андрес Пуустусмаа, Олег Погодин, Дмитрий Воронков, Александр Самохвалов, Борис Ростов
Жанр: военный фильм, научная фантастика
Актеры: Игорь Петренко, Владимир Яглыч, Алексей Барабаш, Дмитрий Ступка, Екатерина Климова, Владислав Резник, Денис Карасёв, Иван Краско, Остап Ступка, Кирилл Полухин, Кристина Кузьмина, Кирилл Кяро, Михаил Луканов и другие.



11 НОЯБРЯ. ПЯТНИЦА

Первый

05:00 «Доброе утро»
09:00,12:00 Новости
09:10 «Контрольная закупка» (12+)

РОССИЯ 1

05:00,09:15 «Утро России»
09:00,11:00 «Вести»
09:55 «О самом главном» (12+)

НТВ

05:00 Т/с «ПРЕСТУПЛЕНИЕ БУДЕТ РАСКРЫТО» (16+)
06:00 «Новое утро»
07:30 «Студия Юлии Высоцкой» (0+)

ТНТ

07:00 «Экстрасенсы ведут расследование» (16+)
07:30 «Холостка» (16+)
09:00 «Дом-2. Live» (16+)

ТВ Центр

06:00 «Настроение» (12+)
08:00 Х/ф «ИДИОТ» (12+)
10:20,11:50 Х/ф «ВЫИТИ ЗАМУЖ ЛЮБОЙ ЦЕНОЙ» (12+)

РОССИЯ К

06:30 «Euronews»
10:00,15:00 Новости культуры
10:20 Х/ф «ПОКА ФРОНТ В ОБОРОНЕ»

Фабрика «Евростиль Урал»

Собственное производство ПВХ-окон
10 лет на рынке
СКИДКА 30%
Оформление на дому
8-9090696262
г. Кыштым, ул. 2-я Южная, д.1-д

12:40 «Письма из провинции». Еманжелинск (Челябинская область) (\*)
13:05 Д/ф «Лукас Кранхс Старший»
13:15 Х/ф «КОНЕЦ ДНЯ»

РЕН ТВ

05:00 «Территория заблуждений» (16+)
06:00,09:00 «Документальный проект» (16+)
07:00 «С Бодрым утром!» (16+)

МАТЧ!

08:30 Смешанные единоборства. Bellator. Андрей Корешков (Россия) против Дугласа Лимы (США) (16+)
09:00,09:25 Новости
09:05 «Зарядка ГТО» (0+)

СТС

06:00 «Ералаш» (0+)
06:10 Т/с «БАРБОСКИНЫ» (0+)
06:45 М/с «Приключения Джеки Чана» (6+)

СТС

06:00 «Ералаш» (0+)
06:10 Т/с «БАРБОСКИНЫ» (0+)
06:45 М/с «Приключения Джеки Чана» (6+)

18:30 «Городские новости. Челябинск в деталях» (16+)
19:00 «Уральские пельмени. Любимое» (16+)

ТВ-3

06:00 М/ф
09:30 Т/с «СЛЕПАЯ. КВАРТИРАНКА» (12+)
10:00 Т/с «СЛЕПАЯ. ПРАВИЛА СЪЕМА» (12+)

ОТВ

04:25 Х/ф «КОЛЯ. ПЕРЕКАТИ ПОЛЕ» (12+)
06:00 «Наше утро»
09:00,15:00 «Время новостей» (16+)

Домашний

06:30,09:30 «Жить вкусно с Джейми Оливером» (16+)
07:00,14:00 «Телефакт» (16+)

12 НОЯБРЯ. СУББОТА

Первый

05:35,06:10 «Наедине со всеми» (16+)
06:00,10:00 Новости
06:35 Х/ф «УЛИЦА ПОЛНА НЕОЖИДАННОСТЕЙ» (0+)

РОССИЯ 1

05:05 Х/ф «ВРЕМЯ РАДОСТИ» (12+)
07:05 «Диалоги о животных» (12+)

НТВ

05:10 «Их нравы» (0+)
05:40 Т/с «ПРЕСТУПЛЕНИЕ БУДЕТ РАСКРЫТО» (16+)

ТНТ

07:00 М/ф «Волшебный меч» (12+)
09:00 «Агенты 003» (16+)
09:30 «Дом-2. Lite» (16+)

ТВ Центр

06:00 «Марш-бросок» (12+)
06:40 «АБВГДейка» (0+)

ПАМЯТНИКИ

от производителя
Хранение бесплатно
МРАМОР от 3500 руб.
ГРАНИТ от 9300 руб.
РАССРОЧКА до 6 МЕСЯЦЕВ
АКЦИЯ! до 30 ноября
заказ гранит с скидкой 25% и получи скидку 10% на благоустройство

г. Кыштым, ул. Республики, 106, район ж/д вокзала, т. 8-909-078-46-34, 8-922-704-85-79, вн-сб 10:00-18:00, вс - вых.
г. Касли, ул. Коммуны, 96, т. 8-919-33-53-040, вн-сб 10:00-18:00, вс - вых.
\* ИП Калюкина О.В. ИНН 740416592993 ОГРН 30974027200025

РОССИЯ К

06:30 «Euronews»
10:00 «Библейский сюжет»
10:35 Х/ф «ВАЛЕНТИНА» (\*)

РЕН ТВ

05:00,17:00 «Территория заблуждений» (16+)
06:30 Х/ф «СЕСТРИЧКА, ДЕЙСТВИИ!» (12+)

МАТЧ!

08:30 Здесь был Матч (12+)
09:00,09:35 Новости
09:05 Все на Матч! События недели (12+)

Деревенская история. Канал Россия-1

Режиссер: Андрей Мармонтов
Год: 2012
Жанр: мелодрама
Актеры: Екатерина Гусева, Александр Дьяченко, Андрей Биланов, Александр Каченюк, Ольга Клебанович, Алексей Каберов и другие.

Аналитика. Интервью. Эксперты

СТС

06:00 «Ералаш» (0+)
06:40 Т/с «БАРБОСКИНЫ» (0+)

ТВ-3

06:00,10:00 М/ф
08:30 «Азбука здоровья с Геннадием Малаховым» (12+)

РЕН ТВ

05:00,17:00 «Территория заблуждений» (16+)
06:30 Х/ф «СЕСТРИЧКА, ДЕЙСТВИИ!» (12+)

МАТЧ!

08:30 Здесь был Матч (12+)
09:00,09:35 Новости
09:05 Все на Матч! События недели (12+)

Домашний

06:30 «Жить вкусно с Джейми Оливером» (16+)
07:00 «Зеленая передача» (16+)

Weather forecast table for Kasli for 3, 4, 5, and 6 November, including wind, pressure, and precipitation data.

MAGNETIC SITUATION table with columns for SUN (Восход, Долгота дня, Заход) and MOON (Фаза, Козерог) for 5, 6, 8, 10 and 4, 7, 9 November.

В ЭТОТ ДЕНЬ. 4 НОЯБРЯ - ДЕНЬ НАРОДНОГО ЕДИНСТВА. День воинской славы России — День народного единства...



13 НОЯБРЯ. ВОСКРЕСЕНЬЕ

Первый

05:50, 06:10 X/ф «ПРИНЦ ПЕРСИИ: ПЕСКИ ВРЕМЕНИ» (12+)
06:00, 10:00 Новости
08:10 «Смешарики. ПИН-код» (0+)

РОССИЯ 1

05:00 X/ф «ВОЗВРАЩЕНИЕ С СВЯТОГО ЛУКИ» (12+)
07:00 М/ф «Маша и Медведь» (0+)

НТВ

05:00 «Их нравы» (0+)
05:25 «Охота» (16+)
07:00 «Центральное телевидение» (16+)

ТНТ

07:00 «ТНТ. Mix» (16+)
09:00 «Дом-2. Lite» (16+)
10:00 «Дом-2. Остров любви» (16+)

ТВ Центр

06:00 X/ф «ШТРАФНОЙ УДАР» (12+)
07:45 «Фактор жизни» (12+)
08:20 «Тайны нашего кино». «Раба любви» (12+)

08:50 X/ф «БАЛАМУТ» (12+)
10:35 «Короли эпизода. Роман Филиппов» (12+)
11:30 «События»
11:45 X/ф «МОЖЕТЕ ЗВАТЬ МЕНЯ ПАПОЙ» (12+)

РОССИЯ

06:30 «Euronews»
10:00 «Обыкновенный концерт с Эдуардом Эфириным»
10:35 X/ф «МАЛЬВА» (\*)

РЕН ТВ

05:00 X/ф «СУМЕРКИ» (16+)
06:00 X/ф «СУМЕРКИ. САГА. НОВОЛУНИЕ» (16+)

МАТЧ!

08:30 Смешанные единоборства. UFC. Конон Макгрегор против Эдди Альвареса. Хабиб Нурмагомедов против Майкла Джонсона

СТС

06:00 «Ералаш» (0+)
06:20 М/ф «7-й гном» (6+)
07:55 М/с «Робокор Поли и его друзья» (6+)

СТС

06:20 М/ф «7-й гном» (6+)
07:55 М/с «Робокор Поли и его друзья» (6+)

10:30 М/ф «Как приручить дракона. Легенды» (6+)
11:10 М/ф «Шрэк-4D» (6+)
11:25 М/ф «Ранго» (0+)

ТВ-3

06:00, 09:00 М/ф «Азбука здоровья с Геннадием Малаховым» (12+)
07:30 «Школа доктора Комаровского» (12+)

ОТВ

04:45 Д/ф «В поисках истины» (16+)
06:20 X/ф «МНИМЫЙ БОЛЬНОЙ» (12+)

17:20 «ООН (Организация Определенных Наций)» (2013 г.) (16+)

Домашний

06:30 «Жить вкусно с Джейми Оливером» (16+)
07:00, 18:30 «Дела домашние / Большие и красивые» (16+)

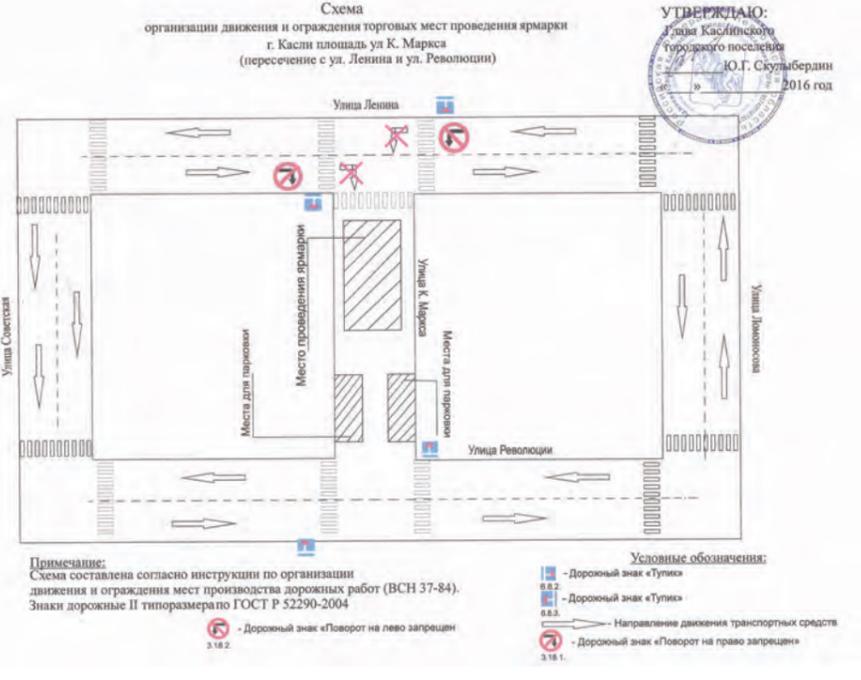
Уважаемые жители и гости города Касли! Приглашаем вас посетить универсальную ярмарку, которая будет проходить 11 ноября 2016 года...

- Ассортимент товаров, подлежащих реализации на ярмарке: продукты питания; продукция пчеловодства; изделия из шерсти; товары народного потребления (Российские производители).

время ярмарки проезжая часть площади по ул. К.Маркса (пересечение с ул. Ленина) будет перекрыта от движения автотранспорта...

Убедительная просьба соблюдать правила дорожного движения.

Ю. Г. СКУЛЫБЕРДИН, глава Каслинского городского поселения



9 ноября 2016 года в К/Т «Россия» с 10:00 до 15:00 состоится распродажа складских остатков. Одежда, обувь, текстиль. Цены от 100 до 800 руб.

Внимание! В К/Т «Россия» 10 ноября с 9:00 до 18:00 Грандиозная выставка-продажа зимней и осенней верхней одежды. Куртки, пальто, джинсы. Цена 1000 руб. и многое другое со скидкой от 40 до 70%.

МЕБЕЛЬНАЯ ФАБРИКА «МастерОК» ИЗГОТОВЛЕНИЕ корпусной мебели по индивидуальным заказам: кухни, шкафы-купе, детские, прихожие и др.

РЕКЛАМА. ОБЪЯВЛЕНИЯ. E-mail: gazetareklama@mail.ru. Тел. факс: 8 (35149) 2-25-76.

Поздравляем Рахиму Абдулловичу и Гаюра Хаир-замановича ВАХИТОВЫХ с 50-летием совместной жизни!

БУРЕНИЕ НА ВОДУ. В любом удобном для вас месте. Рассрочка. Гарантия. Тел.: 8-9193406000. На рынке более 20 лет.

БУРЕНИЕ НА ВОДУ. Рассрочка. Гарантия. Тел.: 8-9518168000, 8-9124727571.

## ИЗ ЗАЛА СУДА

### Из пневматики – по автобусу

За хулиганские действия с использованием пневматического пистолета житель г. Касли приговорен к лишению свободы сроком на 1 год условно с испытательным сроком на 1 год 3 месяца.

Вступил в законную силу приговор в отношении проживающего в г. Касли Владимира П., который в феврале 2016 года в состоянии алкогольного опьянения, находясь в общественном месте – около остановочного комплекса на территории Каслинского района, вооружившись многозарядным пневматическим газобаллонным пистолетом, произвел из него выстрел в заднее стекло автобуса, в котором находилось не менее 15 человек.

В результате хулиганских действий находившиеся в автобусе люди – водитель, кондуктор и пассажиры, были напуганы, а транс-

портному предприятию, которому принадлежит автобус, причинен материальный ущерб в размере 15000 рублей, поскольку заднее стекло автобуса было уничтожено.

В судебном заседании подсудимый полностью признал свою вину в предъявленном обвинении, поддержал заявленное им при ознакомлении с материалами уголовного дела ходатайство о рассмотрении уголовного дела в особом порядке и постановлении приговора без проведения судебного следствия.

Суд признал Владимира П.

Ю. П. ЛЕБЕДИНСКИЙ, консультант Каслинского горсуда

виновным в совершении преступления, предусмотренного п. «а» ч. 1 ст. 213 УК РФ и назначил ему наказание в виде лишения свободы на срок 1 год условно с испытательным сроком 1 год 3 месяца и возложил на осужденного исполнение дополнительных обязанностей – не менять постоянного места жительства без уведомления специализированного государственного органа, осуществляющего исправление осужденного, раз в месяц являться на регистрацию в указанный орган.

## Госуслуги становятся доступнее

Отделение по вопросам миграции ОМВД России по Каслинскому району Челябинской области информирует о популяризации получения государственной услуги по оформлению гражданами Российской Федерации паспортов гражданина Российской Федерации, загранпаспортов нового поколения, а также регистрации по месту жительства (пребывания) граждан Российской Федерации через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

Для получения государственных услуг в электронном виде необходимо пройти процедуру регистрации на сайте: [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru). Регистрация на портале государственных и муниципальных услуг позволит получить доступ к интерактивным сервисам, а также к персональным настройкам портала государственных услуг.

Прием граждан, воспользовавшихся услугами портала, осуществляется вне общей очереди. Кроме того, значительно ускоряется срок предоставления услуги. Получить готовый паспорт гражданина Российской Федерации вы сможете уже через 1,5 часа после предоставления всех необходимых документов.

ОМВД России по Каслинскому району

Отделение вневедомственной охраны по Каслинскому району предлагает гражданам, организациям и предприятиям всех форм собственности охрану транспортных средств и конкретного человека с использованием системы спутниковой навигации «АвтоГРАФ»:

- охрана автотранспорта с помощью спутниковой навигации с оперативным реагированием сотрудниками полиции;
- информирование по SMS-сообщениям на телефон собственника о попытках угона автомобиля или его эвакуации;
- установка скрытой тревожной кнопки на автотранспорте для подачи сигнала «ТРЕВОГА» в случае противоправных действий в отношении водителя;
- охрана и личная безопасность людей (контроль за местонахождением детей, пожилых людей, личной безопасности персонала предприятия) с помощью персонального контроллера «АвтоГРАФ-Mobile».

Информация предоставлена на сайтах: [WWW.uvo.ru](http://WWW.uvo.ru); [WWW.fgup-ohrana.ru](http://WWW.fgup-ohrana.ru).

Более подробную информацию вы можете получить по адресу:

г. Касли, ул. Советская, 45/1, тел.: 2-25-98.

## ПАМЯТНЫЕ ДАТЫ ВОЕННОЙ ИСТОРИИ РОССИИ

7 ноября

День проведения военного парада на Красной площади в 1941 году.

Проведение военного парада на Красной площади в Москве в 1941 году, в день 24-й годовщины Октябрьской революции и в самые трудные для страны дни Великой Отечественной войны, имело большое военно-политическое значение, оказало моральное воздействие большой силы на боевой дух войск, способствовало эмоциональному подъему и укреплению веры в окончательную победу у народов страны. Несмотря на то, что столица была на осадном положении. Парад 7 ноября 1941 года имел большой общественный резонанс, несмотря на пургу в небо были подняты истребители, Красная площадь находилась в зоне обстрела. С парада на главной площади страны бойцы Красной Армии уходили прямо на фронт, который был всего в нескольких километрах, и люди поверили, что в этой жестокой войне можно победить.



Сайт: <http://www.calend.ru/holidays/o/o1754/>

## О Б Ъ Я В Л Е Н И Я

◀ Начало на 4-й стр.

### Услуги

#### Юридические:

**Агентство недвижимости «ГАРАНТ».** Составление любых договоров, приватизация, вступление в наследство, купля, продажа, мена любой недвижимости. Работа с материнским капиталом, военной ипотекой. Адрес: г. Касли, ул. Лобашова, 136. Тел.: 8-9049387848.

**Оформление прав на недвижимость. Компания «ЮРИДИЧЕСКАЯ ПРАКТИКА»:** - бесплатные консультации; - любые виды договоров, наследство; - материнский капитал; - продажа и покупка коммерческой и жилой недвижимости; - продажа и покупка земельных участков; - бесплатное размещение объявлений о продаже любой недвижимости на сайте [www.gieltor-kasli.ru](http://www.gieltor-kasli.ru); - квалифицированное представление интересов в суде по гражданско-правовым спорам, арбитраж. Обращаться: г. Касли, ул. Советская, 68/2, оф. 322. Тел. сот.: 8-9222385848, 8-35149 2-10-98.

**Компания Недвижимости «ВИВАТ».** Все виды операций с недвижимостью: Консультация. Размещение объектов недвижимости для продажи в Интернет. Составление договоров любой сложности. Сопровождение сделок в регистрирующем органе. Регистрация права на дом, квартиру, земельный участок. Оформление документов на принятие наследства, продажу, покупку и др. Материнский капитал (любой возраст). Работа с различными сертификатами, в т.ч. с военной ипотекой. Оформление ипотеки. Предварительная запись в регистрационную службу. Тел. сот.: 8-9193228770; 8-9226361432. E-mail: [vivatcom@mail.ru](mailto:vivatcom@mail.ru). Адрес: Челябинская область, г. Касли, ул. Ленина, 71, часы работы: с пн-пт с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

**Оформление материнского капитала. На покупку, строительство. Любого возраста ребенка. Деньги сразу после сделки. Быстро. Качественно. Надежно. Тел. сот.: 8-9226361432, 8-8001000669.**

**«МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ».** Любые варианты использования: покупка, строительство, реконструкция жилья. Любого возраста ребенка. БЫСТРЫЕ СРОКИ. Минимальные затраты. Подбор конкретных вариантов жилья, земельных участков под материнский капитал. Тел.: 8-9222385848, 8 (351-49) 2-10-98.

#### Ремонтно-строительные:

Строительные и отделочные работы. Быстро и качественно. Касли и район. Тел.: 8-9823119392.

Ремонт и отделка домов, квартир, гипсокартон, штукатурка, шпаклевка, стяжка, обои, ламинат, линолеум, плитка. Тел.: 8-9525194306.

Выполню любые виды отделочных работ. Индивидуальный подход. Тел.: 8-9518115367, 8-9226374009.

#### Другие

РЕМОНТ холодильников импортного и отечественного производства на дому у заказчика. Выдается гарантия! Тел.: 8-9048023021.

РЕМОНТ бытовых и коммерческих холодильников. Тел. сот.: 8-9000265074.

Прокат инструмента (строительные леса от 110 руб.; перфоратор от 300 руб.; бетономешалка от 300 руб.; попольник ПП от 200 руб. за сутки и другое). Тел.: 8-9681130003.

Реставрация ванн жидким акрилом. Цвета любые, гарантия, качество. Тел.: 8-9085822124.

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ. «Газель»-тент. Город, межгород. Тел.: 8-9227204720.

**УСТАНОВКА АНТЕНН. ЦИФРОВОЕ ЭФИРНОЕ ТВ – без абонентской платы, время мест., 20 каналов - 3500 руб. с установкой; «Триколор HD» - 12000 руб., «Телекарта» - 9000 руб. с установкой; «Телекарта» вр. московское - 10000 руб. А также настройка и переустановка спутникового ТВ. ОБМЕН ОБОРУДОВАНИЯ старого на новое. Тел.: 8-9090846476, 8-9090698910.**

#### Разное

**«ВТОРОЙ ШАНС НА СЧАСТЬЕ».** Щенки и кошки разных возрастов, различных окрасов, обработаны от паразитов, привиты по возрасту. Отдаем в хорошие и заботливые руки. Звонить по тел. сот.: 8-9227137758, Алена.

## ВНИМАНИЕ!

### Объявления в газету

«Красное знамя» принимают:

НА ПОЧТОВЫХ ОТДЕЛЕНИЯХ района и города.

Последний день приема на текущую неделю

(среда, пятница) — понедельник;

В РЕАКЦИИ ГАЗЕТЫ (ул. Ленина, 55, каб. 11)

последний день приема объявлений в газету

на СРЕДУ — понедельник, на ПЯТНИЦУ — среда.

Уважаемые читатели!

Через восемь недель наступает новый, 2017 год! Чтобы получать газету с января будущего года, оформить подписку нужно в ноябре-декабре на почтовых отделениях, у почтальонов, в редакции газеты «Красное знамя» (г. Касли, ул. Ленина, 55, каб. №11, 14).

#### ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ

18 ноября Каслинский отдел Управления Росреестра по Челябинской области проведет мероприятия по оказанию правовой помощи детям.

В рамках проведения четвертого Всероссийского дня правовой помощи детям запланировано проведение «горячей линии», в ходе которой будут даны ответы на вопросы по защите имущественных прав несовершеннолетних, опеке и попечительству и другим.

Звонки по телефону «горячей линии»: 8-35149 2-53-93, будет принимать начальник отдела Наталья Владимировна Снедкова 18 ноября с 10:00 до 12:00.

# Танцевальный марафон «Стартинейджер»

В Доме культуры с.Шабурово состоялся танцевальный марафон «Стартинейджер-2016», посвященный советской мультипликации.

В конкурсной программе участвовали 6 команд с 5 по 11 класс. Ребята соревновались в танцевальных и вокальных жанрах, показывали танцы народов мира и русский танец, искусство импровизации. А пока члены жюри подводили итоги, на танцполе свое мастерство представили девочки из танцевального коллектива «НаoS» (руководитель Цибулис Оксана Анатольевна) и команды «Музыканты из Бремена» (10 класс) и «Катерок» (7 класс).

Абсолютным победителем игры «Стартинейджер-2016» стала команда «Музыканты из Бремена» (лидер Глазырина Валерия), второе место у команды «Катерок» (лидер Хмель Олесья) и третье место заняла команда «Бременские музыканты» (лидер Забродина Ольга). Грамоты и сладкие подарки были вручены всем командам!

Наш танцевальный мара-



Визитка команды «Ну, погоди!»

фон состоялся благодаря поддержке спонсоров: ИП Цибулис Эдуард Бернардович, ИП Половинка Александр Андреевич, ООО «Артель «Северное».

Программу подготовили и провели: художественный руководитель Цибулис Оксана Анатольевна, учитель физической культуры МОУ «Шабуровская

СОШ» Попсулина Дарья Олеговна и диджей Гантова Яна (ученица 11 класса). А оценивали мастерство участников Воробьева Валентина Павловна, Воробьева Елена Петровна, Шабурова Марина Петровна.

**Оксана ЦИБУЛИС,**  
художественный  
руководитель  
ДК с.Шабурово

## ПЕНСИОННЫЙ ФОНД

### Более 200 семей обратились за единовременной выплатой из средств материнского капитала

По состоянию на 1 ноября 2016 года антикризисной мерой поддержки в виде единовременной выплаты из средств материнского капитала решили воспользоваться 218 «капиталистов» города и района.

Подать заявление на единовременную выплату 25000 рублей могут все проживающие на территории РФ владельцы сертификата на материнский капитал вне зависимости от того, сколько времени прошло со дня рождения ребенка, давшего право на получение сертификата. Заявление необходимо подать не позднее 30 ноября 2016 года.

**И.Ю. ХОРОШЕНИНА,** руководитель КС  
УПФ в Каслинском районе

## Дворец культуры им. И.М. Захарова

### Программа фестиваля «Игровая культура народов» 4 ноября 2016 г.:

- 14:00 – встреча гостей фестиваля (холл ДК им. И.М. Захарова)
- 15:00 – торжественное открытие фестиваля (главная сцена)
- 16:00 – работа национальных игровых площадок

- Греческая игровая площадка** (Береговой) – холл
- Русская игровая площадка** (Вишневогорск) – фойе
- Татарская игровая площадка** (Огневское) – фойе
- Башкирская игровая площадка** (Касли, Маук) – дискозал
- Цыганская игровая площадка** (Тюбук) – фойе
- Армянская игровая площадка** (Багаряк) – дискозал

Интересной вам игры!



## ПРЕДУПРЕЖДАЕМ

### Осенний лед таит опасность

В настоящее время с наступлением морозов на озерах, прудах и реках в Челябинской области начал образовываться тонкий ледяной покров. Переход через водоемы опасен для жизни. Продолжительность ледостава на водоемах не одинакова, прочность льда также различна.

Наиболее опасно находиться у берегов, в районе перекатов, мостов, на изгибах, излучинах, около вмерзших предметов, в местах слива в водоемы теплых вод. Также ненадежным является лед под снегом и сугробами. Опасность представляют собой полыньи, проруби, трещины, лунки, которые покрыты тонким слоем льда.

В связи с низкими температурами воды происходит быстрое переохлаждение организма. При таких условиях человек может продержаться на поверхности воды не более пяти минут, а тяжесть намоченной одежды сковывает движения.

26.10.2016 года два рыбака-любителя, жители г. Касли, отправились на подледный лов по тонкому льду на Пиминский пруд, в результате чего провалились под лёд и не смогли выбраться.

27.10.2016 года спасателями Кыштымского поисково-спасательного отряда были обнаружены и



извлечены из воды тела утонувших рыбаков.

Уважаемые каслинцы, будьте благоразумны и не подвергайте свою жизнь опасности, не выходите на тонкий лёд!

**Ю.В. ГРАЧЕВ,** начальник  
МУ «Гражданская защита  
Каслинского района»

## К СВЕДЕНИЮ

### Обстановка с пожарами

На 27.10.2016 года пожаров на территории города Касли и Каслинского муниципального района по сравнению с аналогичным периодом прошлого года стало больше, с 67 до 73.

Пожарные выезжали на возгорания в этом году 158 раз, в прошлом году – 107.

В то же время число погибших снизилось с 8 человек до 2-х, получивших травмы в этом году не зафиксировано. Материальный ущерб при пожарах возрос, с 121500 до 173000 рублей.

**А.А. ПРОСКУРЯКОВ,** старший инспектор ОНДиПР №8,  
капитан вн. службы

### Ответы на сканворд, опубликованный в газете 28 октября

**По горизонтали:** Ступа. Она. Амбал. Плед. Яма. Ударник. Пробег. Ара. Сор. Ирис. Страз. Темп. Обновка. Масло. Парк. Истукан. Шанс. Сапа.

**По вертикали:** Столяр. Реванш. Падуб. Исполин. Гам. Десерт. Босс. Благо. Иран. Роса. Опус. Поляна. Зевака. Мир. Крап. Макака. Такна.

## Анекдоты

Заболел. Пошел в аптеку за лекарствами. Узнал цену. Вышел из аптеки здоровым человеком.

Мальчик кричит на весь двор:  
- Мам, ма-ма! Ну, мама-а! Ма-ма-а-а!  
Испуганная женщина выбегает на балкон:  
- Что случилось, что ты так кричишь?  
- Папу позови!..

## сканворд

Вишня, символ Японии	Колдовской навет	Толпа галдящих	Пенальти по исполнению	Горячность в поведении	Шуба-прыжок	Травянистое растение
Плюс аккумулятора			Надоедливый человек			
Африканский хищник					Сухость тела, худощавость	
Печной газ			Парфюмерное средство			
Большая канава		Рыба семейства кефалей	Музыкальное произведение			
					Польский город	Единица напряжения
«Подручный» дамы	Страна между Францией и Испанией	Город в России, в Краснодарском крае	Ёмкость для голосования	Настойчивый голос предков		
				Корвет, участник русско-турецкой войны		
Большая птица	Хищник, чёрный медведь					
Бутылочный волшебник				Оазис в Ливии		Драматургическое произведение
Звук при поедании чипсов	Приток Сены	Знарок тайн и секретов				
			Метрическая музыкальная единица	Единица измерения интенсивности звука		Не выносятся из избы
Саркофаг для мощей святых			Тесто для поддонов тортов			
		Часть машины допускающая прокол				
Вход в подполье в доме	Выход мяча за пределы поля			Горная индейка		

## ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ. Администрация Каслинского городского поселения  
27.10.2016 г. №306

**О проведении Универсальной ярмарки на территории Каслинского городского поселения 11 ноября 2016 г.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», положением о порядке организации ярмарок и продажи товаров на них и требованиях к организации продажи товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на ярмарках на территории Челябинской области, утвержденным постановлением Правительства Челябинской области от 16.02.2011 г. №31-П, руководствуясь Уставом Каслинского городского поселения, с целью обеспечения жителей Каслинского городского поселения товарами сельскохозяйственного производства,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести 11 ноября 2016 года на территории города Касли Универсальную ярмарку.
- Утвердить положение о проведении Универсальной ярмарки «Сад и дача 2016» (приложение 1).
- Утвердить план мероприятий по организации Универсальной ярмарки (приложение 2).
- Организацию ярмарки возложить на общий отдел администрации Каслинского городского поселения и МУ «КТ «Россия».
- МУ «КТ «Россия» (Денисова М.В.) организовать прием и размещение участников ярмарки.
- Начальнику общего отдела (Голуновой А.А.) разработать схему дорожного движения и схему размещения торговых мест, с целью обеспечения проведения мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций и обеспечения мер пожарной безопасности, направить в МУ «Гражданская защита Каслинского муниципального района», Отдел МВД по Каслинскому району и ГУ «8 ОФПС по Челябинской области».
- Рекомендовать Отделу МВД по Каслинскому району обеспечить соблюдение правопорядка и безопасности подъезда и разгрузки автотранспорта во время проведения ярмарки.
- Рекомендовать ОГИБДД ОВДМД по Каслинскому району с целью повышения охраны общественного порядка и обеспечения общественной безопасности, организовать дежурство сотрудников полиции, а также перекрыть от движения автотранспорта, проезжую часть площади по ул. К. Маркса (пересечение с ул. Ленина и Революции).
- Общему отделу администрации Каслинского городского поселения провести рекламную кампанию с использованием средств массовой информации и разместить информацию о ярмарке на официальном сайте администрации Каслинского городского поселения: [gorod-kasli.ru](http://gorod-kasli.ru).
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника общего отдела администрации Каслинского городского поселения А.А. Голунову.

**Ю.Г. СКУЛЫБЕРДИН, глава  
Каслинского городского поселения**

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Каслинского городского поселения  
от 27.10.2016 г. №306

**Положение о проведении Универсальной ярмарки**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ:

1.1. Универсальная ярмарка (далее — ярмарка) проводится в целях повышения эффективности сельскохозяйственного производства, вовлечения сельхозтоваропроизводителей Каслинского городского поселения, Каслинского муниципального района и других регионов всех форм собственности в рыночные отношения, продвижения на рынок продовольственного сырья и продукции, удовлетворения спроса граждан на сельскохозяйственную продукцию.

1.2. Задачей ярмарки является более полное удовлетворение потребностей населения города и возможность приобретения продуктов и товаров народного потребления Российских производителей.

1.3. Ярмарка проводится 11 ноября 2016 года на площади перед зданием МУ «КТ «Россия» (ул. Ленина, 59) и ул. К. Маркса (пересечение с ул. Ленина и Революции) с 9:00 до 18:00 часов.

1.4. Организатором ярмарки является администрация Каслинского городского поселения (г. Касли, ул. Советская, 29) и МУ «КТ «Россия» (г. Касли, ул. Ленина, 59).

1.5. Участниками ярмарки являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане (в том числе граждане, ведущие крестьянское (фермерское) хозяйство, личное подсобное хозяйство или занимающиеся садоводством, огородничеством, животноводством).

1.6. Ассортимент товаров, подлежащих реализации на ярмарке:

- продукты питания;
- продукция пчеловодства;
- народные промыслы;
- товары народного потребления.

## II. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЯРМАРКИ

2.1. Участие в ярмарке осуществляется на основании заявки, представляемой в МУ «Кинотеатр «Россия» до 09.11.2016 г.:

- для юридических лиц — наименование и организационно-правовая форма, местонахождение, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица, данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика;

- для индивидуального предпринимателя — фамилия, имя, отчество, место жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, данные документа, подтвержда-

ющего факт внесения сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика;

- для гражданина — фамилия, имя, отчество, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность;

2.2. Размещение участников на месте проведения ярмарки осуществляется согласно схеме размещения, утвержденной главой Каслинского городского поселения.

## III. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ЯРМАРКИ

3.1. Лица, осуществляющие торговлю на ярмарке, обязаны:

- соблюдать установленные законодательством и иными нормативными правовыми актами требования к организации и осуществлению деятельности по продаже товаров;
- иметь при себе в течение всего времени работы и предъявлять по первому требованию контролирующим органам: товаросопроводительную документацию; документы, подтверждающие качество и безопасность продукции; документы, удостоверяющие личность продавца; медицинскую книжку установленного образца с отметкой о прохождении медосмотра; другие документы, предусмотренные законодательством;
- обеспечить наличие оформленных ценников и давать консультацию о реализуемом товаре;
- использовать для торговли палатки, стеллажи, легкую мебель (столы, стулья), столы для выкладки товаров и расчёта с покупателем;
- иметь в достаточном количестве торговый инвентарь, упаковочный материал, емкости для сбора мусора и привести торговое место в порядок после окончания ярмарки.

## IV. ФИНАНСИРОВАНИЕ ЯРМАРКИ

4.1. Ярмарка проводится за счет средств бюджета Каслинского городского поселения.

4.2. Торговые места участникам ярмарки предоставляются бесплатно на основании заявки.

## V. КОНТАКТНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ

- начальник общего отдела администрации Каслинского городского поселения А.А. Голунова - 8 (35149) 2-54-45;
- директор МУ «КТ «Россия» М.В. Денисова - 8 (35149) 2-22-36;
- администратор МУ «КТ «Россия» О.С. Нестеренко - 8 (35149) 2-36-00.

**Ю.Г. СКУЛЫБЕРДИН, глава  
Каслинского городского поселения**

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Каслинского городского поселения  
от 27.10.2016 г. №306

**План мероприятий по организации Универсальной ярмарки**

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Ответственные за исполнение
1.	Разработка и согласование схемы размещения торговых мест на площадке проведения ярмарок Разработка и согласование схемы дорожного движения	до 01.11.2016 г.	Общий отдел администрации Каслинского городского поселения
2.	Прием заявок на участие в ярмарке	до 09.11.2016 г.	МУ «КТ «Россия»
3.	Ведение реестра участников сельскохозяйственных ярмарок	до начала проведения ярмарки	МУ «КТ «Россия»
4.	Подготовка и уборка территории, определение размещения торговых мест, согласно схемы	11.11.2016 г.	МУ «КТ «Россия»
5.	Осуществление контроля соблюдения участниками ярмарки требований санитарно-эпидемиологического благополучия населения	11.11.2016 г.	Общий отдел администрации Каслинского городского поселения
6.	Информирование руководителей предприятий, организаций и учреждений о месте и времени проведения сельскохозяйственных ярмарок	до 02.11.2016 г.	Общий отдел администрации Каслинского городского поселения
7.	Организация работы по привлечению к участию в ярмарках сельхозтоваропроизводителей	до 09.11.2016 г.	Общий отдел администрации Каслинского городского поселения, МУ «КТ «Россия»
8.	Опубликование настоящего постановления в газете «Красное знамя», размещение на официальном сайте администрации Каслинского городского поселения и доведение до сведения руководителей, обеспечивающих проведение мероприятия	02.11.2016 г.	Общий отдел администрации Каслинского городского поселения
9.	Уборка территории после проведения ярмарки	11.11.2016 г.	Участники ярмарки, МУ «КТ «Россия»

**Ю.Г. СКУЛЫБЕРДИН, глава  
Каслинского городского поселения**

**Отчет об исполнении бюджета Каслинского городского поселения за 9 месяцев 2017 года**

## 1. Доходы бюджета

тыс.руб.

Наименование показателя	Код дохода по бюджетной классификации	Исполнено
1	3	5
<b>Доходы бюджета - всего</b>	<b>X</b>	<b>41 623 711,01</b>
в том числе:		
<b>НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ</b>	<b>000 1000000000000000</b>	<b>26 978 921,71</b>
в том числе :	067 2000000000000000	
<b>БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ</b>	<b>067 2020000000000000</b>	<b>14 557 470,28</b>
в том числе :		
Дотации бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	067 2020100000000151	4 102 000,00
Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	067 2020200000000151	10 455 470,28
Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских поселений	067 20705030130000180	45 000,00
Доходы бюджетов городских поселений от возврата остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов муниципальных районов	067 21805010130000151	42 319,02
<b>Расходы бюджета - всего</b>		<b>40 220 628,15</b>
в том числе:		
<b>ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ</b>	<b>000 0100 000000000 000</b>	<b>40 220 628,15</b>
<b>НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</b>	<b>000 0300 000000000 000</b>	<b>121 920,48</b>
<b>НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА</b>	<b>000 0400 000000000 000</b>	<b>4 707 227,27</b>
<b>ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО</b>	<b>000 0500 000000000 000</b>	<b>21 215 469,65</b>
<b>КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ</b>	<b>000 0800 000000000 000</b>	<b>2 531 052,02</b>
<b>СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА</b>	<b>000 1000 000000000 000</b>	<b>-</b>
<b>ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ</b>	<b>000 1100 000000000 000</b>	<b>2 539 730,14</b>

**Ю.Г. СКУЛЫБЕРДИН, глава  
Каслинского городского поселения**

**Сведения о численности муниципальных служащих, работников муниципальных учреждений учреждений Каслинского городского поселения с указанием фактических затрат на их денежное содержание за 3-й квартал 2016 год**

Муниципальные служащие, работники муниципальных учреждений Каслинского городского поселения	Численность работников	Фактические затраты на денежное содержание (заработная плата), тыс. руб.
Муниципальные служащие администрации Каслинского городского поселения	13	2 571,70
Работники муниципальных учреждений Каслинского городского поселения	32	2 890,20

**РЕШЕНИЕ** Совета депутатов Воздвиженского сельского поселения от «28» октября 2016 года №41**Об объявлении конкурса по отбору кандидатур на должность главы Воздвиженского сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Челябинской области от 11.06.2015 г. №189-ЗО «О некоторых вопросах правового регулирования организации местного самоуправления в Челябинской области», Уставом Воздвиженского сельского поселения, Положением о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы Воздвиженского сельского поселения Челябинской области, утвержденным решением Совета депутатов Воздвиженского сельского поселения от 21.10.2015 года №8,

## Совет депутатов Воздвиженского сельского поселения РЕШАЕТ:

- Объявить конкурс по отбору кандидатур на должность главы Воздвиженского сельского поселения.
- Назначить проведение конкурса по отбору кандидатур на должность главы Воздвиженского сельского поселения на 21 декабря 2016 года в 09 часов 00 минут по адресу: Челябинская область Каслинский район, п. Воздвиженка, ул. Мира, д. 49А.
- Назначить техническим секретарем конкурсной комиссии, ответственным за осуществление приема документов от кандидатов, их регистрацию и организационное обеспечение работы конкурсной комиссии Демидову Марину Владимировну, техника администрации Воздвиженского сельского поселения.
- Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Красное знамя».
- Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов Воздвиженского сельского поселения.

**В. А. БЫКОВ, председатель Совета депутатов  
Воздвиженского сельского поселения**

**Совет депутатов Воздвиженского сельского поселения объявляет о начале приема документов от граждан, желающих принять участие в конкурсе по отбору кандидатур на должность главы Воздвиженского сельского поселения**

Конкурс состоится 21 декабря 2016 года в 09 часов 00 минут по адресу: Челябинская область Каслинский район, п. Воздвиженка, ул. Мира, д. 49-а.

Правом на участие в конкурсе обладают граждане Российской Федерации, достигшие возраста 21 года, обладающие пассивным избирательным правом в соответствии с действующим законодательством.

Для участия в конкурсе представляются следующие документы:

1) личное заявление об участии в конкурсе в письменной форме;

2) копию паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина;

3) сведения о размере и об источниках доходов претендента, а также об имуществе, принадлежащем претенденту на праве собственности (в том числе совместной собственности), о вкладах в банках, ценных бумагах;

4) сведения о принадлежащем претенденту, его супругу и несовершеннолетним детям недвижимому имуществе, находящемся за пределами территории Российской Федерации, об источниках получения средств, за счёт которых приобретено указанное имущество, об обязательствах имущественного характера за пределами территории Российской Федерации претендента, а также сведения о таких обязательствах его супруга и несовершеннолетних детей;

5) сведения о своих расходах, а также о расходах своих супруга и несовершеннолетних детей по каждой сделке по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паёв в уставных (складочных) капиталах организаций) совершённой в течение последних трёх лет, если сумма сделки превышает общий доход претендента и его супруга за три последних года, предшествующих совершению сделки, и об

источниках получения средств, за счёт которых совершена сделка;

6) копию документа об образовании (при наличии);

7) копию документа об основном месте работы или службы, о занимаемой должности (роде занятий);

8) копию документа о наличии статуса депутата;

9) три фотографии (4х6).

По желанию претендента могут быть дополнительно представлены иные сведения.

Указанные документы граждане подают лично по адресу: Челябинская область Каслинский район, п. Воздвиженка, ул. Мира, д. 49-а, с понедельника по пятницу с 9:00 до 17:00 часов (перерыв на обед 13:00 до 14:00) техническому секретарю комиссии в течение пятнадцати календарных дней после дня опубликования решения об объявлении конкурса. Телефон для справок: 8 (35149) 2-70-42.

Несвоевременное представление документов, представление их не в полном объёме или с нарушением правил оформления являются основанием для отказа претенденту в их приёме.

Иные условия проведения конкурса, а также порядок проведения конкурса, форма заявления об участии в конкурсе утверждены решением Совета депутатов Воздвиженского сельского поселения от 21.10.2015 года №8 «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы Воздвиженского сельского поселения Челябинской области», которое опубликовано на официальном сайте органов местного самоуправления Воздвиженского сельского поселения <http://воздвиженка74.рф> и обнародовано на информационных стендах Воздвиженского сельского поселения.

**6 ноября** (Воскресенье)  
**КТ "Россия"**  
 г. Киров 9-18ч  
 г. Касли



**Норка от 39 900р.**

Шубы на отлично!

ИП Митрофанов Александр Владимирович, ОГРН 304434516000508

**Теплицы. Парники.**  
**Ограды от 700 руб./п.м**  
**OSB-3 9 мм - 530 руб.**  
**Заборы. Ворота. Навесы.**  
 г. Касли, ул. Куйбышева, 43.  
 Тел.: 8-9227073877, 8-9227144095.

**НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ**  
 НЕБОСВОД  
 Большой выбор светильников и люстр  
 ул. Лобашова, 136  
 8 908 098 27 27

**Специалист по лечению Энуреза и неврозов**  
 Прием 10 ноября Детская поликлиника  
 Запись по тел. (835151)4-70-34 г. Кыштым  
 Известный пермский врач-психотерапевт **Теплых В.И.**  
 25 лет успешной работы  
 наш сайт: www.enuresis.perm.ru  
 тел. для справок: 8-902-80-624-36  
 ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

**ТОП - ОКНО** Короткие сроки  
 ТЕЛЕФОН: 89507395500  
**ЕВРО-ОКНА**  
**ДВЕРИ** Металлические Межкомнатные  
**НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ**  
**Скидки Рассрочка**  
**Гарантия Кредит**  
 г. Касли Лобашова 139 Сайт - http://vk.com/topokno74  
 - Евро-окна и евро-балконы со скидкой 30%  
 - Железные двери Россия от 8000, Китай от 3500  
 - Шкафы купе, корпусная мебель, кухни  
 - Натяжные потолки от 200 р за кв метр  
 - Гаражные евро-ворота и роллставни

электрика, ванны, унитазы, смесители, аксессуары, мебель для ванных комнат, пластиковые трубы и канализация  
**Магазин "СТИЛЬ"**  
 г. Касли, Ул. Лесная, 10  
 сухие смеси, утеплители, краска, линолеум, кафель, двери, плитгуса, и многое другое для ремонта  
 тел. 8-908-040-7711  
**ПЕЧНОЕ ЛИТЬЕ**

**БОЛЬШАЯ ГОРОДСКАЯ ЯРМАРКА**  
**11 ноября**  
**Перекресток ул. Ленина и ул. Карла Маркса с 09:00 до 17:00**

Мясные деликатесы.  
 Свежемороженая и копченая рыба.  
 Молочная продукция.  
 Кондитерские изделия, мед и медовая продукция, халва, масло, овощи и фрукты, ягоды, сухофрукты, орехи, конфеты и пряности, семена, изделия из овечьей шерсти: валенки, шапки, текстиль, посуда кухонная, товары народного потребления.

Справки по телефону:  
**8(343)3824963.**  
 ООО «Фонд Развития и Поддержки Сельского Хозяйства», ОГРН 1116671009443

**СЛУХОВЫЕ АППАРАТЫ**  
 по старым ценам от 5000 до 15000  
**Скидки пенсионерам!**  
 Вызов СПЕЦИАЛИСТА по городу и району 8-912-85-25-719  
 РАССРОЧКА до 6 месяцев. При себе иметь паспорт.  
**11 ноября с 10.00 до 11.00**  
 Кинотеатр "Россия", ул. Ленина, 59 (Касли)  
 ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ.  
 Сав-во № 305184129000010, вид ИФНС г/Касли Товар сертифицирован

**БУРЕНИЕ СКВАЖИН**  
 в любом удобном месте.  
**ГАРАНТИЯ. РАССРОЧКА КРУГЛЫЙ ГОД.**  
 Тел.: 8-9514714488, 8-9085758532.

**БУРЕНИЕ СКВАЖИН на воду и другие работы.**  
 Гарантия и качество.  
 Тел.: 8-9088105296, 8-9191132932.

**8 ноября с 10 до 19 часов**  
**в кинотеатре "Россия", ул. Ленина-59**  
**Меховая выставка**  
 от "Виолет", г. Киров  
**Максимальное снижение цен!!!**  
**Только 1 день - акция**  
 скидки на все шубы из норки от 30 до 50 %  
 на все шубы из овчины от 20 до 50 %  
 Срок действия акции 08.11.2016 г.  
 ИП Суходров Сергей Владимирович, ОГРН 304432916700045  
 предоставляет АО «ОПС Банк», лицензия №2766 от 04.03.2008 г.

**БУРЕНИЕ скважин в любом месте.**  
 Мини-буровая. Ремонт скважин. Тел.: 9507363252.

**МЕТКОН**  
 ХУДОЖЕСТВЕННАЯ КОВКА.  
 Навесы, ворота, решетки, заборы, беседки, перила и многое другое.  
 Гибка листового металла (для кровли и фасада).  
 ПРОФНАСТИЛ под заказ. УСТАНОВКА.  
 г. Касли, Бр. Блиновских, 85.  
 Тел.: 8-9226320346.

**12 ноября лечение АЛКОГОЛИЗМА**  
 г. Кыштым, санаторий «Дальняя дача», клуб, 2-й этаж.  
 Прием проводит кандидат медицинских наук М. Е. КУЗНЕЦОВ и врач высшей категории Г. В. КУЗНЕЦОВА  
 Прогрессивные методы жесткого комбинированного психотерапевтического лечения. Начало в 10:00, трезвость от 2-3 дней.  
 - ТАБАКОКУРЕНИЯ. Начало в 12:30, не курить 6-8 часов;  
 - ИЗБЫТОЧНОГО ВЕСА. Начало в 13.00.  
 Подробности по тел.: 8-9049387665 (6), 8-9226384004, +7(351)23-00-624, 900-35-25.  
 ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ТРЕБУЕТСЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

**БУРЕНИЕ СКВАЖИН**  
 в любом удобном для вас месте  
**БЫСТРО, КАЧЕСТВЕННО, НЕДОРОГО РАССРОЧКА**  
 8 951 814 12 82 8 922 234 73 01

**АКБ**  
 Принимаем - ДОРОГО  
 Продаём - ДЕШЕВО

Тюмень 55 от 3069 руб.  
 Мутлу 55 от 4775 руб.  
 Аком 55 от 3649 руб.  
 Касли, ул. Революции, 25, помещение 4  
**8-900-099-20-44**  
 Озёрск, пр. Карла Маркса, 29б, 2-й этаж,  
**8-900-072-88-39**  
 Кыштым, ул. Калинина, 221, напротив "Молнии"  
**8-900-093-65-62**

**КОМБИКОРМА**  
 БОЛЕЕ 30 НАИМЕНОВАНИЙ  
 для всех видов С/Х животных и птиц.  
**ДОСТАВКА!!!**  
 кормосмесь 280 руб/мешок  
 корм для свиней 10,86 руб/кг  
 корм для птицы 11,33 руб/кг  
 отруби пшеничные от 120 руб/мешок  
 Новинка! Кукуруза! с. Тюбук, ул. Революционная, 5  
 Тел.: 89320141859  
 www.kzk.tiu.ru e-mail:ooo-kzk@mail.ru

**Металл Профиль** ОФИЦИАЛЬНЫЙ ДИЛЕР  
**ЦЕНТР КРОВЛИ И ФАСАДА**  
 • ЧЕРЕПИЦА ЗАБОРЫ •  
 • ПРОФНАСТИЛ УТЕПЛИТЕЛЬ •  
 • ВОДОСТОКИ ТЕПЛИЦЫ •  
 • САЙДИНГ ПОЛИКАРБОНАТ •  
**Продукция со склада г. Кыштым, г. Касли**  
 Заказ Доставка  
 г. Касли, ул. Ленина, 8А,  
 тел: 8 (35149) 5-53-00, 8 922 757 98 74  
 г. Кыштым, ул. Калинина, 221 (ТК «Аркада»)  
 тел: 8 (35151) 5-53-35, 8-922-754-63-73  
 сайт http://prof-met.ru/ vk https://new.vk.com/id378501131

## ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ.** Администрация Григорьевского сельского поселения от 31.10.2016 г. №154

**О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Григорьевского сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области**

Рассмотрев проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Григорьевского сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области, руководствуясь Федеральным законом РФ от 06.10.2003г. №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Уставом Григорьевского сельского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменения в Правила землепользования и застройки Григорьевского сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области.

2. Публичные слушания провести комиссии по подготовке (внесению изменений) Правил землепользования и застройки Григорьевского сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области.

3. Публичные слушания назначить на «09» декабря 2016 года в 15 часов в здании администрации Григорьевского сельского поселения по адресу: Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д. 22.

4. Настоящее постановление и проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Григорьевского сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области опубликовать в газете «Красное знамя» и разместить на сайте Григорьевского сельского поселения в сети Интернет.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**А.Г. БЕЛОГЛАЗОВ, глава  
Григорьевского сельского поселения**

**ПРОЕКТ**

**ГРИГОРЬЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
КАСЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

(2 и 3 части – КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ)

**Заказчик:** Администрация Каслинского муниципального района

Каслинский муниципальный район  
2016 г.

**ОБЩАЯ ЧАСТЬ**

2 и 3 части правил землепользования и застройки Григорьевского сельского поселения - «Карта градостроительного зонирования территории и градостроительные регламенты» выполнены по заказу Администрации Каслинского муниципального района.

Работа выполнена на основе проекта схемы территориального планирования Каслинского муниципального района, разработанного ООО «Заря», получившего сводное заключение о согласовании Правительства Челябинской области от 14.09.2016 №09/5631.

**Основные понятия**  
(в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, статья 1):

**правила землепользования и застройки** – документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений;

**градостроительное зонирование** – зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

**территориальные зоны** – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты;

**градостроительный регламент** – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства;

**зоны с особыми условиями использования территорий** – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, водооохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

**красные линии** – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (линейные объекты).

«Карта градостроительного зонирования территории и градостроительные регламенты» содержат текстовую и графическую части.

Текст включает:

- \* виды и характеристику территориальных зон;
- \* градостроительные регламенты (для всех видов зон);

основные виды разрешенного использования; условно разрешенные виды использования (подлежащие обсуждению на публичных слушаниях); вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними;

предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

\* ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Графическая часть – чертежи:**

Григорьевское сельское поселение. Карта градостроительного зонирования территории, М1:50 000.

**Примечание:** Важный вопрос юридического регламентирования использования недвижимости связан с отношением к уже имеющимся правам на земельные участки и недвижимость в тех случаях, когда существующее использование не соответствует регламентам для данной зоны. В этих случаях устанавливается, что подобный объект может

существовать в этом качестве сколь угодно долго, но без казых – либо строительных изменений. Последние разрешается осуществлять в отношении объектов с неподтвержденным использованием только в направлении приведения их использования в соответствии с регламентом по данной зоне и при условии, что существование и использование объектов недвижимости неопасно для жизни и здоровья людей, для природной и культурно-исторической среды.

**ЧАСТЬ 2. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.**

**ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН**

Принцип построения территориальных зон базируется на основных чертежах проекта схемы территориального планирования Каслинского муниципального района, разработанного ООО «Заря», получившего сводное заключение о согласовании Правительства Челябинской области от 14.09.2016 №09/5631.

При установлении границ территориальных зон учтены границы:

- \* планировочных образований поселения;
- \* существующей застройки населенных пунктов поселения;
- \* функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом Григорьевского сельского поселения;
- \* существующего землепользования;
- \* естественные границы природных объектов.

Для каждой зоны предусмотрен набор конкретных регламентов, который распространяется на любые виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в пределах одной территориальной зоны. В другой территориальной зоне соответственно действует другой набор регламентов.

Необходимо иметь в виду то обстоятельство, что территориальные зоны установлены по преобладающей функции использования территории данной зоны и набор регламентов предусмотрен достаточно обширный. В дальнейшем, по мере выполнения проектов планировки, проектов межевания отдельных элементов структуры, как правило, в М 1:2000, необходим переход на Градостроительное зонирование в М 1:2000 с уточнением (изменением) границ территориальных зон и набора градостроительных регламентов.

Для определения видов территориальных зон для земель населенных пунктов – деревни Григорьевка, руководствоваться Правилами землепользования и застройки д. Григорьевка, утвержденными решением Совета депутатов Григорьевского сельского поселения от 08.04.2014 №96 (Карта градостроительного зонирования). На земли населенных пунктов: д. Знаменка, с. Клеопино, с. Шербаковка руководствоваться настоящими правилами.

Проектом определены следующие виды территориальных зон:

На карте градостроительного зонирования территории Григорьевского сельского поселения выделены следующие виды территориальных зон:

- А 1 – Земли особо охраняемых природных территорий
- А 2 – рекреационные, в т. ч.:
- А 2.1 – зеленые насаждения общего пользования
- А 2.2 – объекты физкультуры и спорта, отдыха и туризма
- П – Земли промышленности
- СХ – Зона сельскохозяйственного использования
- СХ 1 – Зона садовых товариществ
- К – инженерной и транспортной инфраструктур, в т. ч.:
- К 1 – территориальные автодороги
- К 2 – магистральный газопровод

- Е – земли специального назначения
- Е 1 – зона размещения кладбищ
- Е 2 – объекты временного складирования твердых коммунальных отходов
- Земли населенных пунктов:
- Ж 1 – индивидуальная усадебная и коттеджная застройка
- Ж 2 – зона застройки многоквартирными малоэтажными жилыми домами
- ОД – зона общественно-деловой застройки
- Р – производственная зона

**ЧАСТЬ 3. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

Состав территориальных зон определен в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, ст. 35, п. 1-15.

Градостроительные регламенты устанавливаются с учетом требований технических регламентов, требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

Во всех зонах, где предусматривается размещение объектов капитального строительства, необходимы подготовка и утверждение документации по планировке территорий (проектов планировки и межевания этих территорий). Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении застроенных или подлежащих застройке территорий.

Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

Градостроительные регламенты устанавливаются с учетом:

- 1) фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;
- 2) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- 3) функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определенных документами территориального планирования муниципальных образований;
- 4) видов территориальных зон;
- 5) требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

**Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:**

- 1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособления которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;
- 2) в границах территорий общего пользования;
- 3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;
- 4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

Применительно к землям лечебно-оздоровительных местностей и курортов, зонам с особыми условиями использования территорий градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития.**

Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земельных участков в границах особых экономических зон определяется органами управления особыми экономическими зонами.

Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	не подлежат установлению
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	не подлежит установлению
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	не подлежит установлению

**П. ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ**

В состав производственных зон включены территории промышленных и коммунально-складских предприятий.

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, коммунально-складских объектов, научно-производственных комплексов и обеспечивающих их функционирование объектов инженерной и транс-

размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Реконструкция указанных выше объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

В случае, если использование указанных выше земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов

**А1 – Земли особо охраняемых территорий**

В состав зоны А1 включены памятники природы Челябинской области Шабуровский государственный природный биологический заказник.

Порядок использования и охраны земель особо охраняемых природных объектов устанавливается органами государственной власти в соответствии с федеральными законами.

На территории особо охраняемых природных объектов запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение их сохранности.

**А 2 – Рекреационные зоны**

В состав рекреационных зон включены зоны в границах территорий, занятых лесопарками, парками, скверами, бульварными, водными объектами, а также в границах территорий, предназначенных для отдыха, туризма, занятий физкультурой и спортом.

Рекреационные зоны предназначены для обеспечения экологической безопасности среды жизнедеятельности, сохранения природной среды, для организации мест массового, разнородного отдыха населения, для осуществления культурно-досуговой, оздоровительной деятельности, в т. ч.:

**Примечание:**

Ведение лесного хозяйства, а также использование, охрана, защита и воспроизводство лесов осуществляется в порядке, устанавливаемом органами государственной власти субъекта РФ в соответствии с Лесным кодексом РФ.

На территориях рекреационных зон не допускается рубка лесов и зеленых насаждений (кроме санитарных рубок), а также хозяйственная деятельность, отрицательно влияющая на экологическую обстановку и непосредственно не связанная с эксплуатацией объектов оздоровительного и рекреационного назначения.

**А 2.1 – Зеленые насаждения общего пользования**

Лесопарковая зона предлагается с целью расширения рекреационной роли природного комплекса.

**А 2.2 – Объекты физкультуры и спорта, отдыха и туризма**

Зона А 2.2 предназначена для размещения крупных спортивных сооружений и объектов, баз отдыха, организации территорий для занятий спортом.

**Основные виды разрешенного использования:**

- 1. спортивно-зрелищные сооружения и комплексы;
- 2. специальные спортивно-развлекательные сооружения;
- 3. лыжные спортивные базы;
- 4. спортивные площадки;
- 5. спортивные залы, стадионы;
- 6. физкультурно-оздоровительные сооружения;
- 7. пункты проката;
- 8. гостиницы для спортсменов;
- 9. улично-дорожная сеть;
- 10. базы отдыха;
- 11. кемпинги

**Условно разрешенные виды использования:**

- 1. объекты инженерной инфраструктуры, предназначенные для инженерно-технического снабжения объектов, расположенных за границами данной территории.

**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

- 1. административно-хозяйственные здания и сооружения, связанные с функционированием данной территории;
- 2. киоски, лоточная торговля, временные павильоны розничной торговли и обслуживания населения;
- 3. предприятия общественного питания;
- 4. объекты бытового обслуживания;
- 5. парковки перед объектами обслуживания;
- 6. автостоянки временного и постоянного хранения;
- 7. отделения, участковые пункты милиции и пункты охраны общественного порядка.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	не подлежат установлению
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	не подлежит установлению
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	не подлежит установлению

портной структур, объектов жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, оптовой торговли, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов.

**Основные виды разрешенного использования**

- 1. промышленные и коммунально-складские объекты II – V классов вредности

2. объекты инженерной инфраструктуры, обслуживающие данную территорию (сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др)

3. временные нестационарные объекты  
4. санитарно-защитные зоны шириной 50 – 500 м в зависимости от класса вредности предприятия  
5. дороги, проезды к объектам, расположенным на данной территории с параметрами: с одной полосой движения – 15 м, с двумя полосами движения – 20 м

**Условно разрешенные виды использования**  
1. санитарно-технические сооружения  
2. объекты иного специального назначения  
3. объекты инженерной инфраструктуры, предназначенные для инженерно-технического снабжения объектов, расположенных за границами данной территории (транзитные и магистральные сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)

**Вспомогательные виды разрешенного использования**

1. озелененные территории  
2. административные организации, офисы, конторы  
3. научные, проектные, изыскательские и конструкторские организации  
4. учебные заведения  
5. клубы (залы встреч и собраний) многоцелевого и целевого назначения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	не подлежат установлению
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	30
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	80

Основные параметры:  
1. Расстояния между зданиями, сооружениями в зависимости от степени огнестойкости – от 9 до 18 метров;  
2. Подъезд пожарных автомобилей к зданиям и сооружениям: с одной стороны – при ширине здания или сооружения до 18 м и с двух сторон – при ширине более 18 м.

**Зоны сельскохозяйственного назначения:**  
**СХ. Земли сельскохозяйственного назначения**  
Зона сельскохозяйственного использования выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий, предназначенных для организации сельскохозяйственного производства.

**Основные виды разрешенного использования:**  
1. пашни;  
2. многолетние насаждения;  
3. пастбища;  
4. сенокосы;  
5. садоводство, огородничество;  
6. объекты дачного строительства;  
7. хозяйственные постройки и строения для содержания домашних животных;  
8. скотоводческие и птицеводческие фермы и комплексы;  
9. зверофермы;  
10. питомники;  
11. овощехранилища;  
12. зернохранилища;  
13. объекты, связанные с обработкой сельскохозяйственного сырья для хранения;  
14. конюшни;  
15. теплицы, парники;  
16. парки сельхозтехники;

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	не подлежат установлению
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	не подлежит установлению
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	не подлежит установлению

**СХ 1 ЗОНА САДОВОДЧЕСКИХ ТОВАРИЩЕСТВ**  
Зона предназначена для размещения садовых участков, используемых населением в целях отдыха и выращивания сельскохозяйственных культур.

**Основные виды разрешенного использования:**

1.1. садовые дома,  
1.2. сады, огороды  
**Условно разрешенные виды использования:**  
1. магазины,  
2. временные объекты розничной торговли и обслуживания (киоски, павильоны),  
3. спортивные площадки,

6. спортивные площадки, спортивные залы, универсальные спортивные комплексы  
7. консультативные поликлиники, пункты первой медицинской помощи

8. предприятия бытового обслуживания  
9. предприятия торговли и общественного питания  
10. предприятия связи  
11. кредитно-финансовые организации  
12. объекты культуры  
13. учреждения управления, жилищно-коммунального хозяйства  
14. пожарные депо  
15. площадки транзитного транспорта с местами хранения автобусов, грузовиков, легковых автомобилей  
16. издательства и редакционные офисы с типографиями  
17. ветеринарные приемные пункты  
18. коммерческие и индивидуальные гаражи

**Примечание:** Размещение новых объектов, предприятий и эксплуатация существующих объектов возможны при условии разработки проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны в установленном порядке (п. 2.1. 3.1 СанПин 2.2.1/2.1.1200-03. Новая редакция).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	не подлежат установлению
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	30
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	80

17. склады удобрений;  
18. сооружения для заготовки и складирования сельскохозяйственного сырья;  
19. иные объекты сельскохозяйственного назначения.

**Условно-разрешенные виды использования – не подлежат установлению.**  
**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

1. инженерные коммуникации;  
2. внутрихозяйственные дороги;  
3. лесозащитные полосы;  
4. пруды;  
5. вспомогательные хозяйственные и бытовые постройки и строения.

Предельные размеры земельных участков в зоне СХ.

1. Для ведения животноводства:  
- минимальный размер земельного участка - 0,20 га;  
- максимальный размер земельного участка - 0,40 га.

2. Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства:

- минимальный размер земельного участка - 1 среднерайонная норма установленная, для бесплатной передачи земли в собственность граждан при реорганизации сельскохозяйственных организаций;  
- максимальный размер земельного участка - 50 среднерайонных норм установленных, для бесплатной передачи земли в собственность граждан при реорганизации сельскохозяйственных организаций;  
3. Для объектов иного назначения - в соответствии с документацией по планировке территории.

4. сезонные обслуживающие объекты.  
**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

1. хозяйственные постройки (мастерские, сараи, теплицы, бани и пр.), расположенные на территории участка,  
2. индивидуальные гаражи (открытые стоянки) на придомовом участке на 1-2 автомобиля,  
3. постройки на территории участка для сезонного содержания мелких животных,  
4. объекты инженерной инфраструктуры,  
5. пункты оказания первой медицинской помощи,  
6. опорные пункты охраны порядка.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	5,0
3. Предельное количество этажей	3
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	не подлежит установлению
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	20

**К. ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР**

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур

предназначены для размещения и функционирования объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуника-

ций железнодорожного, автомобильного, речного и трубопроводного транспорта, связи, инженерного оборудования, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

K1 – территориальных автодорог  
K2 – магистральный газопровод

**К 1 ЗОНА ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ АВТОДОРОГ**

Полоса отвода автомобильной дороги с параметрами поперечного профиля в соответствии с их категорией, с размещением в ней пассажирских станций, остановочных пунктов. Полосы зеленых насаждений вдоль магистральных дорог шириной не менее 10 м. Охранная зона автодорог общей сети, считая от бровки земляного полотна, шириной не менее:  
для автодороги федерального значения – 200 м

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	не подлежат установлению
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	не подлежит установлению
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	не подлежит установлению

**К 2 МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД**  
**Основные виды разрешенного использования**

1. трубопроводы, транспортирующие газ  
2. охранный зона трубопроводов – по 10 м в обе стороны

**Условно разрешенные виды использования – не подлежат установлению.**

**Вспомогательные виды разрешенного использования**

1. использование земель, входящих в охранную

зону, в иных целях – по согласованию с предприятием трубопроводного транспорта

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	не подлежат установлению
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	не подлежит установлению
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	не подлежит установлению

**Е. ЗЕМЛИ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

В состав зоны включены территории, предназначенные для размещения кладбищ, крематориев, скотомогильников, объектов, используемых для временного складирования твердых коммунальных отходов, биотермических отходов, производственных нетоксичных отходов и подразделены на два вида зон:  
Е1 – зона размещения кладбищ  
Е2 – объекты временного складирования твердых коммунальных отходов

**Е 1 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ КЛАДБИЩ**  
**Основные виды разрешенного использования**

1. захоронения  
2. зеленые насаждения  
3. объекты инженерной инфраструктуры, обслуживающие данную территорию (сети инженерно-техни-

ческой снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)  
для автодорог I, II, III категорий – 100 м до жилой застройки

для дорог IV категории – 50 м до жилой застройки

**Основные виды разрешенного использования:**  
1. объекты дорожного сервиса;  
2. остановочные павильоны, места для остановки транспорта – местные уширения, карманы;  
3. прокладка инженерных коммуникаций;  
4. санитарно-защитное озеленение;  
5. элементы внешнего благоустройства;

**Условно разрешенные виды использования:**  
1. торговые объекты;  
2. культурные объекты.

**Вспомогательные виды разрешенного использования:**

1. объекты инженерной инфраструктуры;  
2. общественные туалеты.

При проходе коммуникаций через земельные участки, не находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для использования этих участков в целях эксплуатации и ремонта коммуникаций необходимо установление публичных сервитутов (Земельный Кодекс, ст.23; Градостроительный Кодекс, ст.43).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	не подлежат установлению
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	не подлежит установлению
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	не подлежит установлению

ческого снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)

4. дороги, проезды к объектам, расположенным на данной территории с параметрами: с одной полосой движения – 15 м, с двумя полосами движения – 20 м  
5. административно-бытовые помещения, хозяйственные помещения и т. д.

6. временные нестационарные объекты  
7. ограждение территории кладбища

**Условно разрешенные виды использования**

1. объекты инженерной инфраструктуры, предназначенные для инженерно-технического снабжения объектов, расположенных за границами данной территории (транзитные и магистральные сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)  
**Вспомогательные виды разрешенного использования**

1. объекты культуры

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	не подлежат установлению
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	не подлежит установлению
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	не подлежит установлению

**Е 2 ОБЪЕКТЫ ВРЕМЕННОГО СКЛАДИРОВАНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ**  
**Основные виды разрешенного использования**

1. зеленые насаждения  
2. объекты инженерной инфраструктуры, обслуживающие данную территорию (сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)  
3. дороги, проезды к объектам, расположенным на данной территории с параметрами: с одной полосой движения – 15 м, с двумя полосами движения – 20 м  
4. административно-бытовые помещения, хозяй-

ственные помещения  
5. ограждение территории объекта размещения отходов потребления

**Условно разрешенные виды использования**

1. объекты инженерной инфраструктуры, предназначенные для инженерно-технического снабжения объектов, расположенных за границами данной территории (транзитные и магистральные сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)  
**Вспомогательные виды разрешенного использования – не подлежат установлению.**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	не подлежат установлению
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	не подлежит установлению
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	не подлежит установлению

**ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

**ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**

Жилые зоны предназначены для организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным, бытовым и другим потребностям. В состав жилых зон включаются зоны застройки многоквартирными многоэтажными жилыми домами, жилыми домами малой этажности, индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками. В них допускается размещение различных объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, культовых сооружений, парковок автомобильного транспорта, промышленных, коммунальных и складских объектов, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.

**ВИДЫ ЖИЛЫХ ЗОН:**

- Ж1 – зона индивидуальной, усадебной и коттеджной застройки
- Ж2 – зона застройки многоквартирными малоэтажными домами
- ОД – зона общественно-деловой застройки
- Р – производственная зона

**Ж1 ЗОНА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ, УСАДЕБНОЙ И КОТТЕДЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ**

**Основные виды разрешенного использования**  
 1. отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками  
 2. блокированные жилые дома на несколько семей с придомовыми участками  
 3. объекты инженерной инфраструктуры, обслуживающие данную территорию (сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)  
 4. жилые улицы, переулки, проезды с параметрами: минимальная ширина в красных линиях в пределах зоны должна составлять для жилых улиц с двумя полосами движения – 20 м, для проездов и переулков с одной полосой движения – 15 м

**Условно разрешенные виды использования**

1. объекты внешкольного воспитания
  2. объекты культуры
  3. объекты торгово-бытового назначения повседневного пользования с общей площадью объекта, превышающей 150 м²
  4. центры народной и др. медицины
  5. мастерские по ремонту и обслуживанию легковых автомобилей
  6. мастерские по изготовлению мелких поделок по индивидуальным заказам (столярные, кузнечно-кованные изделия, изделия народных промыслов)
  7. многоквартирные 1-2-эт. жилые дома
  8. учреждения дошкольного и начального школьного образования
  9. временные нестационарные объекты
  10. объекты инженерной инфраструктуры, предназначенные для инженерно-технического снабжения объектов, расположенных за границами данной территории (транзитные и магистральные сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)
- Вспомогательные виды разрешенного использования**  
 1. надомные виды деятельности в соответствии с санитарными и противопожарными нормами  
 2. содержание и строения для содержания скота, мелких домашних животных и птицы  
 3. индивидуальные бани, гаражи, надворные туалеты  
 4. хозяйственные постройки  
 5. сады, огороды, палисадники, зеленые насаждения  
 6. теплицы  
 7. индивидуальные резервуары для хранения воды, скважины для забора воды, индивидуальные колодцы  
 8. объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары, противопожарные водомеры)  
 9. опорный пункт охраны порядка  
 10. объекты торгово-бытового назначения повседневного пользования с общей площадью объекта не более 150 м²  
 11. ветеринарные приемные пункты без содержания животных  
 12. площадки для сбора твердых бытовых отходов

6. жилые улицы, переулки, проезды с параметрами: минимальная ширина в красных линиях в пределах зоны должна составлять для жилых улиц с двумя полосами движения – 20 м, для проездов и переулков с одной полосой движения – 15 м

**Условно разрешенные виды использования**

1. многоквартирные жилые дома выше 5 этажей
2. квартиры в многоквартирных домах, которые разрешается использовать для занятий бизнесом или торговлей на 1 этаже после изменения разрешенного использования
3. объекты торгово-бытового назначения повседневного пользования площадью объекта, превышающей 150 м²
4. объекты инженерной инфраструктуры, предназначенные для инженерно-технического снабжения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м: минимальные максимальные	не подлежат установлению не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: Минимальное расстояние от красных линий до жилых зданий: в сохраняемой застройке	по сложившейся линии застройки
при реконструкции и новом строительстве: отступ жилых зданий от красных линий, м:	не менее 5,0
3. Предельное количество этажей	5
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	не подлежит установлению
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	40

**ИНЫЕ ПАРАМЕТРЫ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Показатели	Параметры
1. Минимальная площадь участка многоквартирного жилого дома (при жилищной обеспеченности 18 м² общ. пл. на 1 чел.), м²: на 1 м² общей площади жилых домов	36 2
2. Минимальные расстояния между жилыми зданиями: расстояния между длинными сторонами жилых зданий высотой 2-3 этажа расстояние между длинными сторонами и торцами жилых зданий с окнами из жилых комнат Примечание: Указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции и освещенности, если обеспечивается непрямая видимость жилых помещений (комнат и кухонь) из окна в окно, а также в зависимости от степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности зданий	не менее 15 м не менее 10 м
3. Минимальные размеры площадок, размещаемых в жилой застройке (при жилищной обеспеченности 18 м² общей площади на 1 человека) м² на 1 человека - площадок для игр детей дошкольного и школьного возраста - площадок для отдыха взрослого населения - площадок для занятий физкультурой - для хозяйственных целей и выгула собак - для стоянок автомашин	0,7 0,1 2,0 0,3 0,8
4. Минимально допустимое расстояние (м) от окон жилых зданий до площадок для: - игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - хозяйственных целей - выгула собак	12 20 40
5. Минимальное расстояние от границ участков до лесных массивов	не менее 50 м (Техрегламент, глава 16, ст.69)
6. Расстояния от зданий, сооружений, м, до: - деревьев (до оси ствола) - кустарников	5,0 1,5

\* Предприятия обслуживания, разрешенные «по праву», размещаются в первых этажах выходящих на улицы жилых домов или пристраиваются к ним при условии, что нагрузка предприятий и входы для посетителей располагаются со стороны улицы.  
 \* Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.  
 \* Автостоянки и паркинги – при условии соблюдения санитарных разрывов до жилых и общественных зданий, в т. ч. учреждений образования и здравоохранения (в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, новая редакция, табл.7.1.1; техрегламентом Ф3-123, гл.16, табл. 16).

**ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**

В состав общественно-деловых зон включены зоны административно-деловых, торгово-бытовых, культурно-просветительных учреждений, зоны учреждений образования, здравоохранения и социального обеспечения.  
 Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, коммерческой деятельности, а также образовательных учреждений среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-конструкторских и проектных учреждений, культовых зданий и иных зданий, строений, сооружений и стоянок автомобильного транспорта; центров деловой, финансовой, общественной активности.

**ОД - ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО - ДЕЛОВОЙ ЗАСТРОЙКИ**

- Основные виды разрешенного использования**  
 1. культурно-досуговые центры многофункциональные или целевого назначения  
 2. библиотеки, архивы  
 3. информационные центры, компьютерные центры  
 4. учреждения культуры и искусства  
 5. предприятия связи  
 6. кредитно-финансовые учреждения  
 7. предприятия торговли, общественного питания  
 8. художественные магазины-салоны, центры народных ремесел  
 9. предприятия бытового обслуживания населения  
 10. гостиницы, общепития, дома приема гостей, центры обслуживания туристов  
 11. организации и учреждения управления, юсти-

объектов, расположенных за границами данной территории (транзитные и магистральные сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)  
 5. центры народной и др. медицины  
 6. автостоянки на отдельных земельных участках  
 7. общественные туалеты

**Вспомогательные виды разрешенного использования**

1. индивидуальная трудовая деятельность (без нарушения принципов добрососедства и в соответствии с санитарными и противопожарными нормами)
2. объекты дошкольного образования и воспитания
3. спортплощадки
4. опорный пункт охраны порядка

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м: минимальная ширина участка по фронтому углу, м: - для участка, площадью 600 м² и менее - для участка, площадью более 600 м² до 1000 м² - для участка, площадью более 1000 м² до 3000 м² - для блокированного жилого дома максимальные	20 25 30 18 не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: 1) Минимальное расстояние между фронтальной границей участка и основным строением (отступ от красной линии улиц), м: - в сохраняемой застройке - при реконструкции и новом строительстве, м	по сложившейся линией застройки не менее 5 м
2) Минимальное расстояние между фронтальной границей участка и основным строением (отступ от красной линии проездов), м: в сохраняемой застройке при реконструкции и новом строительстве	по сложившейся линией застройки не менее 3 м
3) Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов	не менее 5 м
3. Предельное количество этажей	3
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений Основное строение: - высота от уровня земли: до верха плоской кровли до конька скатной кровли для всех вспомогательных строений: - высота от уровня земли: до верха плоской кровли до конька скатной кровли как исключение: шпильи, башни, флагштоки	не более 9,6 м не более 13,6 м не более 4м не более 7 м без ограничения
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	20

**ИНЫЕ ПАРАМЕТРЫ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Показатели	Параметры
Максимальная площадь участка, кв м Минимальная площадь участка (включая площадь застройки), кв м: для жилых домов усадебного типа	2500 600
Минимальное расстояние от границ землевладения до строений, а также между строениями, м: - от границ соседнего участка до: - основного строения - постройки для содержания скота и птицы - других построек: бани, гаража, сарая и др. - окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (бани, гаража, сарая), расположенных на соседних земельных участках - от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений на участке:	3 4 1 6-15 в соответствии с техрегламентом Ф3-123, гл. 16, табл. 11 и СП 30-102-99
Минимальное расстояние от границ приусадебных участков до лесных массивов, м	не менее 30

**Примечания:**

1. Расстояния измеряются до наружных граней стен строений.
2. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев и в случаях, обусловленных историко-культурными охранными сервитутами, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению. В данных случаях минимальное расстояние от границ землевладения до строений определяется, исходя из целевого назначения постройки (помещения) со стороны границы соседнего землевладения.
3. Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.
4. Требования к ограждению земельных участков: характер ограждения и его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с

обеих сторон улицы  
 высота ограждения должна быть не более 2 м (в соответствии с СН 441-72\*)

**Ж2 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОКВАРТИРНЫМИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ**

**Основные виды разрешенного использования**  
 1. многоквартирные жилые дома не выше 5 этажей  
 2. объекты торгово-бытового назначения повседневного пользования:  
 3. встроенные в жилые дома, размещаемые преимущественно в 1-м и цокольном этажах, отдельно стоящие, с общей площадью каждого объекта не более 150 м²  
 4. временные нестационарные объекты  
 5. объекты инженерной инфраструктуры, обслуживающие данную территорию (сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м: минимальные максимальные	не подлежат установлению не подлежат установлению

Показатели	Параметры
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	1,0
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	не подлежит установлению
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	80

#### Р - ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

В состав производственных зон включены территории промышленных и коммунально-складских предприятий.

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, коммунально-складских объектов, научно-производственных комплексов и обеспечивающих их функционирование объектов инженерной и транспортной структур, объектов жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, оптовой торговли, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов.

#### Основные виды разрешенного использования

1. промышленные и коммунально-складские объекты IV – V классов вредности
2. объекты инженерной инфраструктуры, обслуживающие данную территорию (сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)
3. временные нестационарные объекты
4. санитарно-защитные зоны шириной 50 – 300 м в зависимости от класса вредности предприятия
5. дороги, проезды к объектам, расположенным на данной территории с параметрами: с одной полосой движения – 15 м, с двумя полосами движения – 20 м

#### Условно разрешенные виды использования

1. санитарно-технические сооружения
2. объекты иного специального назначения
3. объекты инженерной инфраструктуры, предназначенные для инженерно-технического снабжения объектов, расположенных за границами данной территории (транзитные и магистральные сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)

#### Вспомогательные виды разрешенного использования

1. озелененные территории
2. административные организации, офисы, конторы
3. научные, проектные, изыскательские и кон-

- структорские организации
4. учебные заведения
5. клубы (залы встреч и собраний) многоцелевого и целевого назначения
6. спортивные площадки, спортивные залы, универсальные спортивные комплексы
7. консультативные поликлиники, пункты первой медицинской помощи
8. предприятия бытового обслуживания
9. предприятия торговли и общественного питания
10. предприятия связи
11. кредитно-финансовые организации
12. объекты культуры
13. учреждения управления, жилищно-коммунального хозяйства
14. пожарные депо
15. площадки транзитного транспорта с местами хранения автобусов, грузовиков, легковых автомобилей
16. издательства и редакционные офисы с типографиями
17. ветеринарные приемные пункты
18. коммерческие и индивидуальные гаражи

**Примечание:** Размещение новых объектов, предприятий и эксплуатация существующих объектов возможны при условии разработки проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны в установленном порядке (п. 2.1, 3.1 СанПиН 2.2/1.2.1.1200-03, Новая редакция).

#### Основные параметры:

1. Расстояния между зданиями, сооружениями в зависимости от степени огнестойкости – от 9 до 18 метров;
2. Подъезд пожарных автомобилей к зданиям и сооружениям: с одной стороны – при ширине здания или сооружения до 18 м и с двух сторон – при ширине более 18 м.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м: минимальные максимальные	не подлежат установлению не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	не подлежат установлению
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	30
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	80

#### Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

На территории Григорьевского сельского поселения (кроме территории населенных пунктов – д. Григорьевка) установлены следующие зоны с особыми условиями использования территорий, применительно к которым градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации:

1. прибрежная защитная полоса;
2. водоохранная зона;
3. санитарно-защитная зона;
4. охранная зона линий электропередачи;
5. зона санитарной охраны источников водоснабжения;
6. охранная зона газораспределительных сетей;

#### 1. Прибрежная защитная полоса

В соответствии с частью 17 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах прибрежной защитной полосы запрещаются:

- 1) использование сточных вод для удобрения почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие»;
- 5) распашка земель;
- 6) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 7) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

#### 2. Водоохранная зона.

В соответствии с частью 15 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохранной зоны запрещаются:

- 1) использование сточных вод для удобрения почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

#### 3. Санитарно-защитная зона

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации «О введении в действие СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03», от 25 сентября 2007 г. №74 зарегистрированным в Минздраве Российской Федерации 25 января 2008 г. №10995, в санитарно-защитной зоне не допускается размещать:

- жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

#### 4. Охранная зона линий электропередачи.

В соответствии с Правилами установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства РФ №160 от 24 февраля 2009 года, в охраняемых зонах линий электропередачи напряжением свыше 1000 вольт, запрещается:

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи);
- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи);
- бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами

и тралями (в охраняемых зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи).

В пределах охраняемых зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
- посадка и вырубка деревьев и кустарников;
- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охраняемых зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;
- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи);
- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи);
- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи);
- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охраняемых зонах кабельных линий электропередачи).

#### 5. Охранная зона газораспределительных сетей.

Ограничения использования территории устанавливаются Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 N 878:

Любые работы в охраняемых зонах газораспределительных сетей производятся при строгом выполнении требований по сохранности вскрываемых сетей и других инженерных коммуникаций, а также по осуществлению безопасного проезда специального автотранспорта и прохода пешеходов.

На земельные участки, входящие в охраняемые зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и про-

изводственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охраняемые зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств обслуживания и систем телемеханики;

к) набрасывать, представлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охраняемой зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

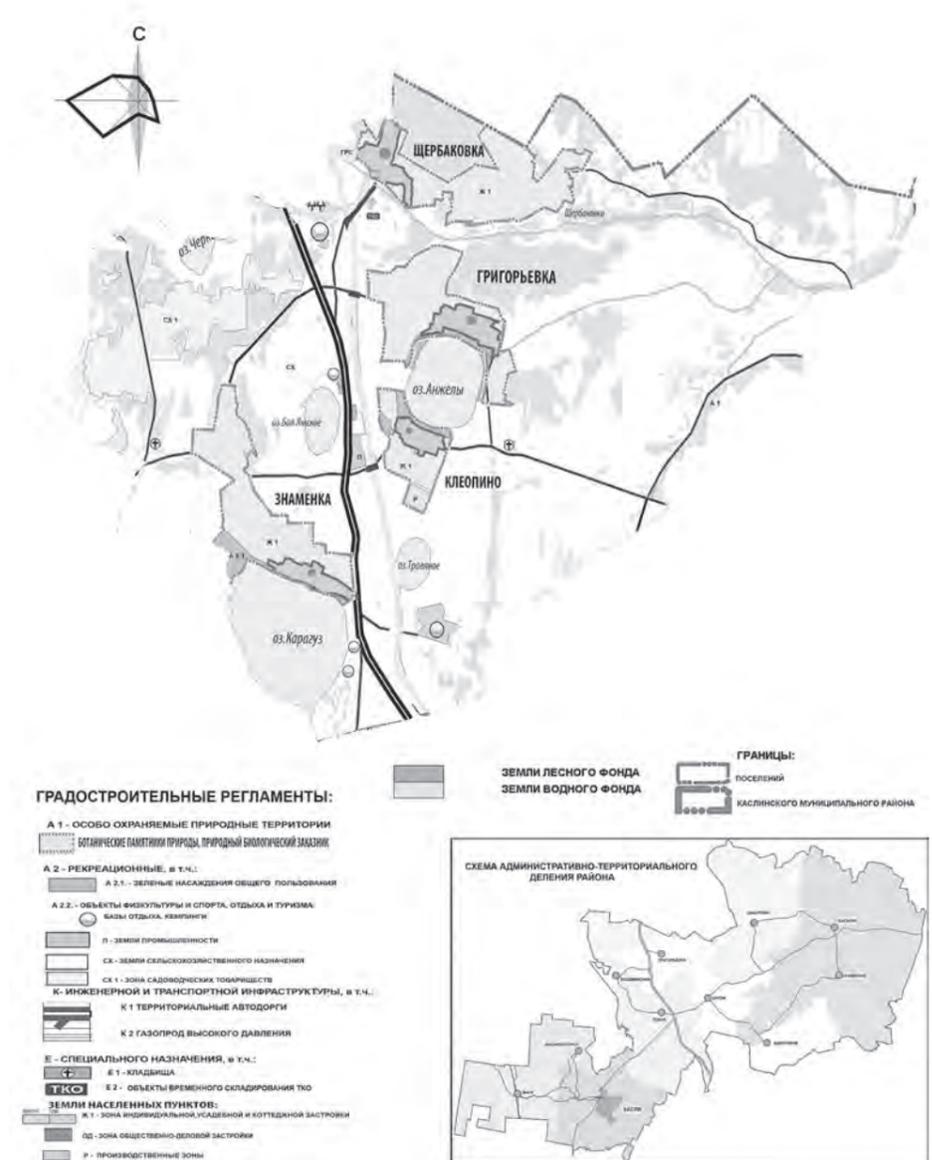
Хозяйственная деятельность в охраняемых зонах газораспределительных сетей, не указанная выше и, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

#### 6. Охранная зона памятников природы Челябинской области.

Границы Шабуровского государственного природного биологического заказника Челябинской области установлены на основании постановления Правительства Челябинской области от 20.06.2012 №302-П.

### КАСЛИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

#### Правила землепользования и застройки Григорьевского сельского поселения. Карта градостроительного зонирования



**ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ.** Администрация Булзинского сельского поселения  
от 31.10.2016 г. № 67

**О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Булзинского сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области**

Рассмотрев проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Булзинского сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области, руководствуясь Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Уставом Булзинского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменения в Правила землепользования и застройки Булзинского сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области.
2. Публичные слушания провести комиссии по подготовке (внесению изменений) Правил землепользования и застройки Булзинского сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области.
3. Публичные слушания назначить на «9» января 2017 года в 10 часов в здании администрации Булзинского сельского поселения по адресу: Каслинский район, с. Булзи, ул. Ленина, д. 58.
4. Настоящее постановление и проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Булзинского сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области опубликовать в газете «Красное знамя» и разместить на сайте Булзинского сельского поселения в сети Интернет.
5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**А.Р. ТИТОВ, глава Булзинского сельского поселения**

ПРОЕКТ

**БУЛЗИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КАСЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

**(2 и 3 части – КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ)**

**Заказчик:** Администрация Каслинского муниципального района

Каслинский район  
2016 г.

**ОБЩАЯ ЧАСТЬ**

2 и 3 части правил землепользования и застройки Булзинского сельского поселения - «Карта градостроительного зонирования территории и градостроительные регламенты» выполнены по заказу Администрации Каслинского муниципального района.

Работа выполнена на основе проекта схемы территориального планирования Каслинского муниципального района, разработанного ООО «Заря», получившего сводное заключение о согласовании Правительства Челябинской области от 14.09.2016 №09/531.

**Основные понятия**

(в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, статья 1):

*правила землепользования и застройки* – документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений;

*градостроительное зонирование* – зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

*территориальные зоны* – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты;

*градостроительный регламент* – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства;

*зоны с особыми условиями использования территорий* – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

*красные линии* – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (линейные объекты).

«Карта градостроительного зонирования территории и градостроительные регламенты» содержат текстовую и графическую части.

**Текст включает:**

- \* виды и характеристику территориальных зон;
- \* градостроительные регламенты (для всех видов зон):

основные виды разрешенного использования; условно разрешенные виды использования (подлежащие обсуждению на публичных слушаниях); вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними;

предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

\* ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Графическая часть – чертежи:**

Булзинское сельское поселение. Карта градостроительного зонирования территории, М:1:5000.

**Примечание:** Важный вопрос юридического регламентирования использования недвижимости связан с отношением к уже имеющимся правам на земельные участки и недвижимость в тех случаях, когда существующее использование не соответствует регламентам для данной зоны. В этих случаях устанавливается, что подобный объект может существовать в этом качестве сколь угодно долго, но без каких – либо строительных изменений. Последние разрешается осуществлять в отношении объектов с неподтвержденным использованием только в направлении приведения их использования в соответствие с регламентом по данной зоне и при условии, что существование и использование объектов недвижимости неопасно для жизни и здоровья людей, для природной и культурно-исторической среды.

**Часть 2. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.**

**ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН**

Принцип построения территориальных зон базируется на основных чертежах проекта схемы территориального планирования Каслинского муниципального района, разработанного ООО «Заря», получившего сводное заключение о согласовании Правительства Челябинской области от 14.09.2016 №09/531.

При установлении границ территориальных зон учтены границы:

- \* планировочных образований поселения;
- \* существующей застройки населенных пунктов поселения;
- \* функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом Булзинского сельского поселения;
- \* существующего землепользования;
- \* естественные границы природных объектов.

Для каждой зоны предусмотрен набор конкретных регламентов, который распространяется на любые виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в пределах одной территориальной зоны. В другой территориальной зоне соответственно действует другой набор регламентов.

Необходимо иметь в виду то обстоятельство, что территориальные зоны установлены по преобладающей функции использования территории данной зоны и набор регламентов предусмотрен достаточно обширный. В дальнейшем, по мере выполнения проектов планировки, проектов межевания отдельных элементов структуры, как правило, в М 1:2000, необходим переход на Градостроительное зонирование в М 1:2000 уточнением (изменением) границ территориальных зон и набора градостроительных регламентов.

Проектом определены следующие виды территориальных зон:

На карте градостроительного зонирования территории Булзинского сельского поселения выделены следующие виды территориальных зон:

- А 1 – Земли особо охраняемых природных территорий
- А 2 – рекреационные, в т. ч.:
- А 2.1 – зеленые насаждения общего пользования
- П – Земли промышленности
- СХ – Зона сельскохозяйственного использования
- К – инженерной и транспортной инфраструктуры, в т. ч.:

- К 1 – территориальные автодороги
- К 2 – магистральный газопровод
- К 3 – ЛЭП- 500;220;110;35 кВ
- Е – земли специального назначения
- Е 1 – зона размещения кладбищ
- Е 2 – объекты временного складирования ТКО Земли населенных пунктов:
- Ж 1 – индивидуальная усадебная и коттеджная застройка
- Ж 2 – зона застройки многоквартирными малоэтажными жилыми домами
- ОД – общественно-деловая застройка
- Р – производственная зона

**Часть 3. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

Состав территориальных зон определен в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, ст. 35, п. 1-15.

Градостроительные регламенты устанавливаются с учетом требований технических регламентов, требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

Во всех зонах, где предусматривается размещение объектов капитального строительства, необходимы подготовка и утверждение документации по планировке территорий (проектов планировки и межевания этих территорий). Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении застроенных или подлежащих застройке территорий.

Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

Градостроительные регламенты устанавливаются с учетом:

- 1) фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;
- 2) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- 3) функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определенных документами территориального планирования муниципальных образований;
- 4) видов территориальных зон;
- 5) требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

**Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:**

- 1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособления которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;
- 2) в границах территорий общего пользования;
- 3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;
- 4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

Применительно к землям лечебно-оздоровительных местностей и курортов, зонам с особыми условиями использования территорий градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития.**

Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земельных участков в границах особых экономических зон определяется органами управления особыми экономическими зонами.

Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Реконструкция указанных выше объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться

путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

В случае, если использование указанных выше земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов

**А1 – Земли особо охраняемых территорий**

В состав зоны А1 включены памятники природы Челябинской области Шабуровский государственный природный биологический заказник.

Порядок использования и охраны земель особо охраняемых природных объектов устанавливается органами государственной власти в соответствии с федеральными законами.

На территории особо охраняемых природных объектов запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение их сохранности.

**А 2 – Рекреационные зоны**

В состав рекреационных зон включены зоны в границах территорий, занятых лесопарками, парками, скверами, бульварными, водными объектами, а также в границах территорий, предназначенных для отдыха, туризма, занятий физкультурой и спортом.

Рекреационные зоны предназначены для обеспечения экологической безопасности среды жизнедеятельности, сохранения природной среды, для организации мест массового, разностороннего отдыха населения, для осуществления культурно-досуговой, оздоровительной деятельности, в т. ч.:

**Примечание:**

Ведение лесного хозяйства, а также использование, охрана, защита и воспроизводство лесов осуществляется в порядке, устанавливаемом органами государственной власти субъекта РФ в соответствии с Лесным кодексом РФ.

На территориях рекреационных зон не допускается рубка лесов и зеленых насаждений (кроме санитарных рубок), а также хозяйственная деятельность, отрицательно влияющая на экологическую обстановку и непосредственно не связанная с эксплуатацией объектов оздоровительного и рекреационного назначения.

**А 2.1 – Зеленые насаждения общего пользования**

Лесопарковая зона предлагается с целью расширения рекреационной роли природного комплекса.

**П. ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ**

В состав производственных зон включены территории промышленных и коммунально-складских предприятий.

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, коммунально-складских объектов, научно-производственных комплексов и обеспечивающих их функционирование объектов инженерной и транспортной структур, объектов жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, оптовой торговли, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов.

**Основные виды разрешенного использования**

1. промышленные и коммунально-складские объекты II – V классов вредности
2. объекты инженерной инфраструктуры, обслуживающие данную территорию (сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др)
3. временные нестационарные объекты
4. санитарно-защитные зоны шириной 50 – 500 м в зависимости от класса вредности предприятия
5. дороги, проезды к объектам, расположенным на данной территории с параметрами: с одной полосой движения – 15 м, с двумя полосами движения – 20 м

**Условно разрешенные виды использования**

1. санитарно-технические сооружения
2. объекты иного специального назначения
3. объекты инженерной инфраструктуры, предназначенные для инженерно-технического снабжения объектов, расположенных за границами данной территории (транзитные и магистральные сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)

**Вспомогательные виды разрешенного использования**

1. озелененные территории
2. административные организации, офисы, конторы
3. научные, проектные, изыскательские и конструкторские организации
4. учебные заведения
5. клубы (залы встреч и собраний) многоцелевого и целевого назначения
6. спортивные площадки, спортивные залы, универсальные спортивные комплексы
7. консультативные поликлиники, пункты первой медицинской помощи
8. предприятия бытового обслуживания
9. предприятия торговли и общественного питания
10. предприятия связи
11. кредитно-финансовые организации
12. объекты культуры
13. учреждения управления, жилищно-коммунального хозяйства
14. пожарные депо
15. площадки транзитного транспорта с местами хранения автобусов, грузовиков, легковых автомобилей
16. издательства и редакционные офисы с типографиями
17. ветеринарные приемные пункты
18. коммерческие и индивидуальные гаражи

**Примечание:**

Размещение новых объектов, предприятий и эксплуатация существующих объектов возможны при условии разработки проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны в установленном порядке (п. 2.1, 3.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Новая редакция).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	не подлежат установлению
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	30
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	80

Основные параметры:

1. Расстояния между зданиями, сооружениями в зависимости от степени огнестойкости – от 9 до 18 метров;

2. Подъезд пожарных автомобилей к зданиям и сооружениям: с одной стороны – при ширине здания или сооружения до 18 м и с двух сторон – при ширине более 18 м.

#### Зоны сельскохозяйственного назначения: СХ. Земли сельскохозяйственного назначения

Зона сельскохозяйственного использования выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий, предназначенных для организации сельскохозяйственного производства.

#### Основные виды разрешенного использования:

1. пашни;
2. многолетние насаждения;
3. пастбища;
4. сенокосы;
5. садоводство, огородничество;
6. объекты дачного строительства;
7. хозяйственные постройки и строения для содержания домашних животных;
8. скотоводческие и птицеводческие фермы и комплексы;
9. зверофермы;
10. питомники;
11. овощехранилища;
12. зернохранилища;
13. объекты, связанные с обработкой сельскохозяйственного сырья для хранения;
14. конюшни;
15. теплицы, парники;

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	не подлежат установлению
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	не подлежит установлению
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	не подлежит установлению

#### К. ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения и функционирования объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного и трубопроводного транспорта, связи, инженерного оборудования, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

- К1 – территориальных автодорог  
К2 – магистральный газопровод  
К3 – ЛЭП-500;220;110;35 кВ

#### К1 ЗОНА ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ АВТОДОРОГ

Полоса отвода автомобильной дороги с параметрами поперечного профиля в соответствии с их категорией, с размещением в ней пассажирских станций, остановочных пунктов. Полосы зеленых насаждений вдоль магистральных дорог шириной не менее 10 м. Охранная зона автодорог общей

16. парки сельхозтехники;
17. склады удобрений;
18. сооружения для заготовки и складирования сельскохозяйственного сырья;
19. иные объекты сельскохозяйственного назначения.

#### Условно-разрешенные виды использования – не подлежат установлению.

#### Вспомогательные виды разрешенного использования:

1. инженерные коммуникации;
2. внутрихозяйственные дороги;
3. лесозащитные полосы;
4. пруды;
5. вспомогательные хозяйственные и бытовые постройки и строения.

Предельные размеры земельных участков в зоне СХ.

1. Для ведения животноводства:
  - минимальный размер земельного участка - 0,20 га;
  - максимальный размер земельного участка - 0,40 га.
2. Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства:
  - минимальный размер земельного участка - 1 среднерайонная норма установленная, для бесплатной передачи земли в собственность граждан при реорганизации сельскохозяйственных организаций;
  - максимальный размер земельного участка - 50 среднерайонных норм установленных, для бесплатной передачи земли в собственность граждан при реорганизации сельскохозяйственных организаций;
3. Для объектов иного назначения - в соответствии с документацией по планировке территории.

сети, считая от бровки земляного полотна, шириной не менее:

- для автодороги федерального значения – 200 м до жилой застройки
- для автодорог I, II, III категорий – 100 м до жилой застройки
- для дорог IV категории – 50 м до жилой застройки

#### Основные виды разрешенного использования:

1. объекты дорожного сервиса;
2. остановочные павильоны, места для остановки транспорта – местные уширения, карманы;
3. прокладка инженерных коммуникаций;
4. санитарно-защитное озеленение;
5. элементы внешнего благоустройства;

#### Условно разрешенные виды использования:

1. торговые объекты;
2. культовые объекты.

#### Вспомогательные виды разрешенного использования:

1. объекты инженерной инфраструктуры;
2. общественные туалеты.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	не подлежат установлению
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	не подлежит установлению
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	не подлежит установлению

#### К2 МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД

#### Основные виды разрешенного использования

1. трубопроводы, транспортирующие газ
2. охранная зона трубопроводов – по 10 м в обе стороны

#### Условно-разрешенные виды использования – не подлежат установлению.

#### Вспомогательные виды разрешенного использования

1. использование земель, входящих в охранную зону, в иных целях – по согласованию с предприятием трубопроводного транспорта

#### Примечание:

При проходе коммуникаций через земельные участки, не находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для использования этих участков в целях эксплуатации и ремонта коммуникаций необходимо установление публичных сервитутов (Земельный Кодекс, ст. 23; Градостроительный Кодекс, ст. 43).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	не подлежат установлению
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	не подлежит установлению
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	не подлежит установлению

#### К3 ЗОНА ЛЭП-500;220;110;35 кВ

Ширина охранной зоны ЛЭП до жилой застройки 15 м по обе стороны от крайних проводов

#### Основные виды разрешенного использования

1. воздушные в/в линии электропередач с охранными зонами в обе стороны от крайних проводов: ЛЭП-500кВ – по 30 м, ЛЭП-35 кВ – по 15 м.

#### Условно-разрешенные виды использования – не подлежат установлению.

#### Вспомогательные виды разрешенного использования

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	не подлежат установлению
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	не подлежит установлению
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	не подлежит установлению

#### Е. ЗЕМЛИ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

В состав зоны включены территории, предназначенные для размещения кладбищ, крематориев, скотомогильников, объектов, используемых для временного хранения твердых коммунальных отходов, биотермических отходов, производственных нетоксичных отходов и подразделены на два вида зон:

- Е1 – зона размещения кладбищ
- Е2 – объекты временного складирования твердых коммунальных отходов

#### Е1 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ КЛАДБИЩ

#### Основные виды разрешенного использования

1. захоронения
2. зеленые насаждения
3. объекты инженерной инфраструктуры, обслуживающие данную территорию (сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	не подлежат установлению
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	не подлежит установлению
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	не подлежит установлению

#### Е2 ОБЪЕКТЫ ВРЕМЕННОГО СКЛАДИРОВАНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ

#### Основные виды разрешенного использования

1. зеленые насаждения
2. объекты инженерной инфраструктуры, обслуживающие данную территорию (сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)
3. дороги, проезды к объектам, расположенным на данной территории с параметрами: с одной полосой движения – 15 м, с двумя полосами движения – 20 м
4. административно-бытовые помещения, хозяйственные помещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	не подлежат установлению
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	не подлежит установлению

1. использование земель, входящих в охранную зону, в иных целях – по согласованию с предприятием, в ведении которых находятся ЛЭП.

#### Примечание:

При проходе коммуникаций через земельные участки, не находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для использования этих участков в целях эксплуатации и ремонта коммуникаций необходимо установление публичных сервитутов (Земельный Кодекс, ст. 23; Градостроительный Кодекс, ст. 43).

4. дороги, проезды к объектам, расположенным на данной территории с параметрами: с одной полосой движения – 15 м, с двумя полосами движения – 20 м
5. административно-бытовые помещения, хозяйственные помещения и т. д.
6. временные нестационарные объекты
7. ограждение территории кладбища

#### Условно разрешенные виды использования

1. объекты инженерной инфраструктуры, предназначенные для инженерно-технического снабжения объектов, расположенных за границами данной территории (транзитные и магистральные сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)

#### Вспомогательные виды разрешенного использования

1. объекты культуры

5. ограждение территории объекта размещения отходов потребления

#### Условно разрешенные виды использования

1. объекты инженерной инфраструктуры, предназначенные для инженерно-технического снабжения объектов, расположенных за границами данной территории (транзитные и магистральные сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)

#### Вспомогательные виды разрешенного использования – не подлежат установлению.

Показатели	Параметры
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	не подлежит установлению

## ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

### ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны предназначены для организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным, бытовым и другим потребностям. В состав жилых зон включаются зоны застройки многоквартирными многоэтажными жилыми домами, жилыми домами малой этажности, индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками.

В них допускается размещение различных объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, культовых сооружений, парковок автомобильного транспорта, промышленных, коммунальных и складских объектов, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.

### ВИДЫ ЖИЛЫХ ЗОН:

**Ж1** – зона индивидуальной, садовой и коттеджной застройки  
**Ж2** – зона застройки многоквартирными малоэтажными домами  
**ОД** – зона общественно-деловой застройки  
**Р** – производственная зона

### Ж1 ЗОНА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ, УСАДЕБНОЙ И КОТТЕДЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ

#### Основные виды разрешенного использования

- отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками
- блокированные жилые дома на несколько семей с придомовыми участками
- объекты инженерной инфраструктуры, обслуживающие данную территорию (сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)
- жилые улицы, переулки, проезды с параметрами: минимальная ширина в красных линиях в пределах зоны должна составлять для жилых улиц с двумя полосами движения – 20 м, для проездов и

переулков с одной полосой движения – 15 м

#### Условно разрешенные виды использования

- объекты внешкольного воспитания
- объекты культуры
- объекты торгово-бытового назначения повседневнопользования с общей площадью объекта, превышающей 150 м<sup>2</sup>
- центры народной и др. медицины
- мастерские по ремонту и обслуживанию легковых автомобилей
- мастерские по изготовлению мелких поделок по индивидуальным заказам (столярные, кузнечно-кованые изделия, изделия народных промыслов)
- многоквартирные 1-2-эт. жилые дома
- учреждения дошкольного и начального школьного образования
- временные нестационарные объекты
- объекты инженерной инфраструктуры, предназначенные для инженерно-технического снабжения объектов, расположенных за границами данной территории (транзитные и магистральные сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)

#### Вспомогательные виды разрешенного использования

- надомные виды деятельности в соответствии с санитарными и противопожарными нормами
- содержание и строения для содержания скота, мелких домашних животных и птицы
- индивидуальные бани, гаражи, надворные туалеты
- хозяйственные постройки
- сады, огороды, палисадники, зеленые насаждения
- теплицы
- индивидуальные резервуары для хранения воды, скважины для забора воды, индивидуальные колодцы
- объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары, противопожарные водоемы)
- опорный пункт охраны порядка
- объекты торгово-бытового назначения повседневнопользования с общей площадью объекта не более 150 м<sup>2</sup>
- ветеринарные приемные пункты без содержания животных
- площадки для сбора твердых бытовых отходов

гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

- Требования к ограждению земельных участков: характер ограждения и его высота должны быть единообразными
- как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улицы
- высота ограждения должна быть не более 2 м (в соответствии с СН 441-72\*)

### Ж2 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОКВАРТИРНЫМИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

#### Основные виды разрешенного использования

- многоквартирные жилые дома не выше 5 этажей
- объекты торгово-бытового назначения повседневнопользования:
- встроенные в жилые дома, размещаемые преимущественно в 1-м и цокольном этажах, отдельно стоящие, с общей площадью каждого объекта не более 150 м<sup>2</sup>
- временные нестационарные объекты
- объекты инженерной инфраструктуры, обслуживающие данную территорию (сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)
- жилые улицы, переулки, проезды с параметрами: минимальная ширина в красных линиях в пределах зоны должна составлять для жилых улиц с двумя полосами движения – 20 м, для проездов и переулков с одной полосой движения – 15 м

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:	
Минимальное расстояние от красных линий до жилых зданий в сохраняемой застройке при реконструкции и новом строительстве:	по сложившейся линии застройки
отступ жилых зданий от красных линий, м:	не менее 5,0
3. Предельное количество этажей	5
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	не подлежит установлению
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	40

### ИНЫЕ ПАРАМЕТРЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

Показатели	Параметры
1. Минимальная площадь участка многоквартирного жилого дома (при жилищной обеспеченности 18 м <sup>2</sup> общ. пл. на 1 чел.), м <sup>2</sup> :	
на 1 человека	36
на 1 м <sup>2</sup> общей площади жилых домов	2
2. Минимальные расстояния между жилыми зданиями:	
расстояния между длинными сторонами жилых зданий высотой 2-3 этажа	не менее 15 м
расстояние между длинными сторонами и торцами жилых зданий с окнами из жилых комнат	не менее 10 м
<b>Примечание:</b> Указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции и освещенности, если обеспечивается непрямая видимость жилых помещений (комнат и кухонь) из окна в окно, а также в зависимости от степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности зданий	
3. Минимальные размеры площадок, размещаемых в жилой застройке (при жилищной обеспеченности 18 м <sup>2</sup> общей площади на 1 человека) м <sup>2</sup> на 1 человека	
- площадок для игр детей дошкольного и школьного возраста	0,7
- площадок для отдыха взрослого населения	0,1
- площадок для занятий физкультурой	2,0
- для хозяйственных целей и выгула собак	0,3
- для стоянки автомашин	0,8
4. Минимально допустимое расстояние (м) от окон жилых зданий до площадок для:	
- игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	12
- хозяйственных целей	20
- выгула собак	40
5. Минимальное расстояние от границ участков до лесных массивов	Не менее 50 м (Техрегламент, глава 16, ст.69)
6. Расстояния от зданий, сооружений, м, до:	
- деревьев (до оси ствола)	5,0
- кустарников	1,5

\* Предприятия обслуживания, разрешенные «по праву», размещаются в первых этажах выходящих на улицы жилых домов или пристраиваются к ним при условии, что загрузка предприятий и входы для посетителей располагаются со стороны улицы.

\* Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

\* Автостоянки и паркинги – при условии соблюдения санитарных разрывов до жилых и общественных зданий, в т. ч. учреждений образования и здравоохранения (в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, новая редакция, табл. 7.1.1; техрегламентом ФЗ-123, гл. 16, табл. 16).

### ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

В состав общественно-деловых зон включены зоны административно-деловых, торгово-бытовых, культурно-просветительных учреждений, зоны учреждений образования, здравоохранения и социального обеспечения.

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, коммерческой деятельности, а также образовательных учреждений среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-конструкторских и проектных учреждений, культовых зданий и иных зданий, строений, сооружений и стоянок автомобильного транспорта; центров деловой, финансовой, общественной активности.

### ОД - ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЗАСТРОЙКИ

#### Основные виды разрешенного использования

- культурно-досуговые центры многофункциональные или целевого назначения

### Условно разрешенные виды использования

- многоквартирные жилые дома выше 5 этажей
- квартиры в многоквартирных домах, которые разрешаются использовать для занятий бизнесом или торговлей на 1 этаже после изменения разрешенного использования
- объекты торгово-бытового назначения повседневнопользования площадью объекта, превышающей 150 м<sup>2</sup>
- объекты инженерной инфраструктуры, предназначенные для инженерно-технического снабжения объектов, расположенных за границами данной территории (транзитные и магистральные сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)
- центры народной и др. медицины
- автостоянки на отдельных земельных участках
- общественные туалеты

#### Вспомогательные виды разрешенного использования

- индивидуальная трудовая деятельность (без нарушения принципов добрососедства и в соответствии с санитарными и противопожарными нормами)
- объекты дошкольного образования и воспитания
- спортплощадки
- опорный пункт охраны порядка

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м:	
минимальная ширина участка по фронтому улицы, м:	
- для участка, площадью 600 м <sup>2</sup> и менее	20
- для участка, площадью более 600 м <sup>2</sup> до 1000 м <sup>2</sup>	25
- для участка, площадью более 1000 м <sup>2</sup> до 3000 м <sup>2</sup>	30
- для блокированного жилого дома	18
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:	
1) Минимальное расстояние между фронтальной границей участка и основным строением (отступ от красной линии улиц), м:	
- в сохраняемой застройке	по сложившейся линией застройки
- при реконструкции и новом строительстве, м	не менее 5 м
2) Минимальное расстояние между фронтальной границей участка и основным строением (отступ от красной линии проездов), м:	
в сохраняемой застройке	по сложившейся линией застройки
при реконструкции и новом строительстве	не менее 3 м
3) Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов	не менее 5 м
3. Предельное количество этажей	3
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений	
Основное строение:	
- высота от уровня земли:	
до верха плоской кровли	не более 9,6 м
до конька скатной кровли	не более 13,6 м
для всех вспомогательных строений:	
для всех вспомогательных строений:	
- высота от уровня земли:	
до верха плоской кровли	не более 4 м
до конька скатной кровли	не более 7 м
как исключение: шпили, башни, флагштоки	без ограничения
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	20

### ИНЫЕ ПАРАМЕТРЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

Показатели	Параметры
Максимальная площадь участка, кв м	2500
Минимальная площадь участка (включая площадь застройки), кв м:	
для жилых домов садового типа	600
Минимальное расстояние от границ землеустройства до строений, а также между строениями, м:	
- от границ соседнего участка до:	
- основного строения	3
- постройки для содержания скота и птицы	4
- других построек: бани, гаража, сарая и др.	1
- окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (бани, гаража, сарая), расположенных на соседних земельных участках	6-15
- от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений на участке:	
	в соответствии с техрегламентом ФЗ-123, гл. 16, табл. 11 и СП 30-102-99
Минимальное расстояние от границ приусадебных участков до лесных массивов, м	не менее 30

#### Примечания:

1. Расстояния измеряются до наружных граней стен строений.

2. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев и в случаях, обусловленных историко-культурными охранными

сервитутами, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению. В данных случаях минимальное расстояние от границ землеустройства до строений определяется, исходя из целевого назначения постройки (помещения) со стороны границы соседнего землеустройства.

3. Вспомогательные строения, за исключением

нальные или целевого назначения

- библиотеки, архивы
- информационные центры, компьютерные центры
- учреждения культуры и искусства
- предприятия связи
- кредитно-финансовые учреждения
- предприятия торговли, общественного питания
- художественные магазины-салоны, центры народных ремесел
- предприятия бытового обслуживания населения
- гостиницы, общежития, дома приема гостей, центры обслуживания туристов
- организации и учреждения управления, юстиции, общественные организации
- офисы различных фирм, компаний, представительств
- научные, проектные и строительные организации, кроме биологических и промышленных лабораторий, являющихся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека
- печать, пресса, рекламные агентства
- объекты культуры
- банно-оздоровительные комплексы
- поликлиники, амбулатории, аптеки
- учреждения дополнительного образования
- временные нестационарные объекты
- объекты инженерной инфраструктуры, обслуживающие данную территорию (сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)
- дороги, проезды к объектам, расположенным на данной территории с параметрами: с одной полосой движения – 15 м, с двумя полосами движения – 20 м

#### Условно разрешенные виды использования

- жилые здания, жилые квартиры в зданиях сме-

шанного использования

2. центры народной и др. медицины
3. коммерческие парковочные гаражи подземные площадью не более 500 м<sup>2</sup>
4. автозаправочные станции
5. рынки открытые и закрытые
6. объекты производственного назначения площадью не более 200 м<sup>2</sup>, осуществляющие обслуживание населения, встроенные или пристроенные без производственной территории, экологически безопасные
7. объекты инженерной инфраструктуры, предназначенные для инженерно-технического снабжения объектов, расположенных за границами данной территории (транзитные и магистральные

Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м: минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	1,0
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	не подлежит установлению
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	80

**Р - ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**

В состав производственных зон включены территории промышленных и коммунально-складских предприятий.

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, коммунально-складских объектов, научно-производственных комплексов и обеспечивающих их функционирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, объектов жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, оптовой торговли, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов.

- Основные виды разрешенного использования
1. промышленные и коммунально-складские объекты IV – V классов вредности
  2. объекты инженерной инфраструктуры, обслуживающие данную территорию (сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)
  3. временные нестационарные объекты
  4. санитарно-защитные зоны шириной 50 – 300 м в зависимости от класса вредности предприятия
  5. дороги, проезды к объектам, расположенным на данной территории с параметрами: с одной полосой движения – 15 м, с двумя полосами движения – 20 м
- Условно разрешенные виды использования
1. санитарно-технические сооружения
  2. объекты иного специального назначения
  3. объекты инженерной инфраструктуры, предназначенные для инженерно-технического снабжения объектов, расположенных за границами данной территории (транзитные и магистральные сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)

Вспомогательные виды разрешенного использования

1. озелененные территории
2. административные организации, офисы, конторы

сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.)

**Вспомогательные виды разрешенного использования**

1. скверы, бульвары, набережные
  2. открытое или встроенное место парковки легковых автомобилей – на каждые 30 м<sup>2</sup> площади здания общественного назначения
  3. общественные туалеты площадью не более 60 м<sup>2</sup>
- Параметры разрешенного строительного изменения земельных участков, иных объектов недвижимости устанавливаются в индивидуальном порядке (применительно к каждому земельному участку, объекту) в процессе разработки и утверждения документации по планировке территории.

3. научные, проектные, изыскательские и конструкторские организации
  4. учебные заведения
  5. клубы (залы встреч и собраний) многоцелевого и целевого назначения
  6. спортивные площадки, спортивные залы, универсальные спортивные комплексы
  7. консультативные поликлиники, пункты первой медицинской помощи
  8. предприятия бытового обслуживания
  9. предприятия торговли и общественного питания
  10. предприятия связи
  11. кредитно-финансовые организации
  12. объекты культуры
  13. учреждения управления, жилищно-коммунального хозяйства
  14. пожарные депо
  15. площадки транзитного транспорта с местами хранения автобусов, грузовиков, легковых автомобилей
  16. издательства и редакционные офисы с типографиями
  17. ветеринарные приемные пункты
  18. коммерческие и индивидуальные гаражи
- Примечание: Размещение новых объектов, предприятий и эксплуатация существующих объектов возможны при условии разработки проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны в установленном порядке (п. 2.1, 3.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Новая редакция).
- Основные параметры:
1. Расстояния между зданиями, сооружениями в зависимости от степени огнестойкости – от 9 до 18 метров;
  2. Подъезд пожарных автомобилей к зданиям и сооружениям: с одной стороны – при ширине здания или сооружения до 18 м и с двух сторон – при ширине более 18 м.

негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

**4. Охранная зона линий электропередачи.**

В соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства РФ № 160 от 24 февраля 2009 года, в охранных зонах линий электропередачи напряжением свыше 1000 вольт, запрещается:

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- бросать якоря с судов и осуществлять их проход с оттоками якорными, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
- посадка и вырубка деревьев и кустарников;
- дноуглубительные, землеропальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;
- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

**5. Охранная зона газораспределительных сетей.**

Ограничения использования территории уста-

навливаются Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878:

Любые работы в охранных зонах газораспределительных сетей производятся при строгом выполнении требований по сохранности вскрываемых сетей и других инженерных коммуникаций, а также по осуществлению безопасного проезда специального автотранспорта и прохода пешеходов.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) ограивать и перегораивать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранных зонах газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не указанная выше и, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

**6. Охранная зона памятников природы Челябинской области.**

Границы Шабуровского государственного природного биологического заказника Челябинской области установлены на основании постановления Правительства Челябинской области от 20.06.2012 №302-П.

Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Показатели	Параметры
1. Предельные размеры земельных участков, м: минимальные	не подлежат установлению
максимальные	не подлежат установлению
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	не подлежат установлению
3. Предельное количество этажей	не подлежит установлению
4. Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	30
5. Максимальный процент застройки в границах земельного участка (отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка), %	80

**Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации**

На территории Булзинского сельского поселения установлены следующие зоны с особыми условиями использования территорий, применительно к которым градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации:

1. прибрежная защитная полоса;
2. водоохранная зона;
3. санитарно-защитная зона;
4. охранный зона линий электропередачи;
5. охранный зона газораспределительных сетей;
6. охранный зона памятников природы Челябинской области.

**1. Прибрежная защитная полоса**

В соответствии с частью 17 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах прибрежной защитной полосы запрещаются:

- 1) использование сточных вод для удобрения почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие);
- 5) распашка земель;
- 6) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 7) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

**2. Водоохранная зона.**

В соответствии с частью 15 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохранной зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод для удобрения почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

**3. Санитарно-защитная зона**

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации «О введении в действие СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03», от 25 сентября 2007 г. № 74 зарегистрированным в Минюсте Российской Федерации 25 января 2008 г. № 10995, в санитарно-защитной зоне не допускается размещать:

- жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и оздоровительные учреждения общего пользования.
- В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного

**КАСЛИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**Правила землепользования и застройки Булзинского сельского поселения. Карта градостроительного зонирования**



**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

- A 1 - ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
  - A1.1 - БОТАНИЧЕСКОЕ ПАМЯТНИКОЕ ПРИРОДЫ, ПРИРОДНО-БИОЛОГИЧЕСКИЙ ЗАКАЗНИК
  - A 2 - РЕКРЕАЦИОННЫЕ, в т.ч.:
    - A 2.1 - зоны насладения общего пользования
      - п - земли промышленности
      - ск - зона сельскохозяйственного использования
  - К - ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, в т.ч.:
    - К 1 - территориальные автотрассы
    - К 2 - газопровод высокого давления
    - К 3 - ЛП - 600-220-110/35 кВ
  - Е - СПЕЦИАЛЬНУЮ НАЗНАЧЕНИЯ, в т.ч.:
    - Е 1 - кладбища
    - Е 2 - объекты временного складирования ТКО

**ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ:**

  - Ж 1 - зона индивидуальной, таунхаусной и коттеджной застройки
  - Об - зона общественно-деловой застройки
  - Р - производственные зоны

**ГРАНИЦЫ:**  
 - ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА  
 - ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА  
 - ПСЕЛЕНА  
 - КАСЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

